

## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla ve  
Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Konsolide Finansal Tablolar ve  
Bağımsız Denetçi Raporu

26 Şubat 2021

*Bu rapor, 3 sayfa bağımsız denetçi raporu ve  
60 sayfa konsolide finansal tablolara ilişkin  
açıklayıcı dipnotları içermektedir.*

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Borsa İstanbul Anonim Şirketi Pay Sahiplerine

### Konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi

#### Görüş

Borsa İstanbul Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide öz kaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarına (UFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### Görüşün dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Uluslararası Denetim Standartlarına (UDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız denetçinin konsolide finansal tabloların bağımsız denetimine ilişkin sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. Muhasebeciler için Uluslararası Etik Standartları Kurulu (MUESK) tarafından yayımlanan Profesyonel Muhasebeciler için Uluslararası Etik Kuralları (MUESK Etik Kuralları) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili Türkiye'deki mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. MUESK Etik Kuralları ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### Diğer husus

Grup'un 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarının tam kapsamlı denetimi başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından gerçekleştirilmiş olup, söz konusu bağımsız denetim şirketi 19 Mart 2020 tarihli tam kapsamlı denetim raporunda olumlu görüş bildirmiştir.

## **Yönetimin ve üst yönetimden sorumlu olanların konsolide finansal tablolara ilişkin sorumlulukları**

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların UFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

## **Bağımsız denetçinin konsolide finansal tabloların bağımsız denetimine ilişkin sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. UDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

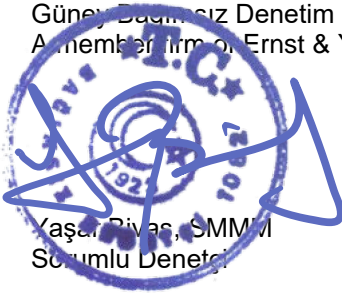
UDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, topluluk içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst & Young Global Limited



February 26, 2021  
İstanbul, Türkiye

## İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU</b>	1
<b>KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>	2
<b>KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU</b>	3
<b>KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>	4

## KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

NOT 1 - KURUMUN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	5
NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	8
NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ .....	29
NOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ .....	30
NOT 5 - ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR.....	31
NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR .....	33
NOT 7 - TİCARİ ALACAKLAR.....	34
NOT 8 - DİĞER VARLIKLAR .....	35
NOT 9 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....	36
NOT 10 - MADDİ DURAN VARLIKLAR .....	37
NOT 11 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	38
NOT 12 - DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI .....	39
NOT 13 - TİCARİ BORÇLAR .....	39
NOT 14 - TÜREV ARAÇLAR .....	40
NOT 15 - KISA VADELİ BORÇLANMALAR .....	40
NOT 16 - KİRALAMA YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	40
NOT 17 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	41
NOT 18 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR .....	42
NOT 19 - DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER .....	45
NOT 20 - ÖZKAYNAKLAR.....	46
NOT 21 - SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETLERİ .....	47
NOT 22 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ .....	48
NOT 23 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ VE GİDERLERİ .....	49
NOT 24 - FİNANSAL GELİRLER VE GİDERLER.....	50
NOT 25 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	50
NOT 26 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	53
NOT 27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....	53
NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLAR.....	58
NOT 29 - RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	60

**BORSA İSTANBUL A.Ş.****31 ARALIK 2020 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
<b>VARLIKLAR</b>	<b>Dipnotlar</b>	<b>31 Aralık 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>26.665.838</b>	<b>17.478.234</b>
Nakit ve nakit benzerleri	4	23.769.022	16.217.363
Ticari alacaklar	7	307.667	276.737
Finansal yatırımlar	6	2.403.812	919.740
Türev araçlar	14	-	40.015
Diğer dönen varlıklar	8	185.337	24.379
<b>DURAN VARLIKLAR</b>		<b>1.240.711</b>	<b>895.426</b>
Finansal yatırımlar	6	357.204	65.555
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	5	133.387	81.581
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	9	61.730	57.775
Maddi duran varlıklar	10	228.565	242.217
Maddi olmayan duran varlıklar	11	376.032	389.253
Ertelenmiş vergi varlıkları	25	80.017	56.904
Diğer duran varlıklar	8	3.776	2.141
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>27.906.549</b>	<b>18.373.660</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>23.178.720</b>	<b>14.692.273</b>
Kısa vadeli borçlanmalar	15	2.046.493	4.105.860
Kiralama yükümlülükleri	16	1.997	1.519
Ticari borçlar	13	1.107.233	1.035.941
- Diğer ticari borçlar		1.107.233	1.035.941
Dönem karı vergi yükümlülüğü	25	120.074	71.406
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	18	5.566	1.518
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	18	17.318	50.195
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	19	19.880.039	9.425.834
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>157.318</b>	<b>221.305</b>
Kiralama yükümlülükleri	16	3.946	4.601
Ticari borçlar	13	104.498	166.840
- Diğer ticari borçlar		104.498	166.840
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	18	38.485	34.598
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	25	-	5.582
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	19	10.389	9.684
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>4.570.511</b>	<b>3.460.082</b>
Ana ortaklığa ait özkaynaklar	20	3.614.281	2.603.309
Sermaye		423.234	423.234
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler		536.543	448.302
Paylara ilişkin primler		12.418	12.418
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		4.116	4.221
-Yeniden değerlendirme değer artışı yedeği		13.677	13.677
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(9.561)	(9.456)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		2.796	1.397
-Yabancı para çevrim farkları		2.796	1.397
Geri alınmış paylar		(100.294)	(99.016)
Geçmiş yıllar karları		1.493.078	1.018.679
Net dönem karı		1.242.390	794.074
Kontrol gücü olmayan paylar		956.230	856.773
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>27.906.549</b>	<b>18.373.660</b>

Sayfa 5 ile 60 arasındaki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**BORSA İSTANBUL A.Ş.****31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Dipnotlar	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Satışlar	21	2.477.325	1.991.398
Satışların maliyetleri (-)	21	(80.004)	(196.657)
<b>Brüt kar</b>		<b>2.397.321</b>	<b>1.794.741</b>
Genel yönetim giderleri (-)	22	(595.976)	(527.960)
Diğer faaliyet giderleri (-)	23	(141.248)	(105.565)
Diğer faaliyet gelirleri	23	19.629	33.539
<b>Esas faaliyet karı</b>		<b>1.679.726</b>	<b>1.194.755</b>
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından/zararlarından paylar	5	29.144	15.717
<b>Finansman geliri / (gideri) öncesi faaliyet karı</b>		<b>1.708.870</b>	<b>1.210.472</b>
Finansal gelirler	24	128.701	96.135
Finansal giderler (-)	24	(12.434)	(12.804)
<b>Vergi öncesi kar</b>		<b>1.825.137</b>	<b>1.293.803</b>
Dönem vergi gideri (-)	25	(408.558)	(268.014)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	25	28.674	(16.351)
<b>DÖNEM KARI</b>		<b>1.445.253</b>	<b>1.009.438</b>
<b>Dönem karının dağılımı</b>			
- Kontrol gücü olmayan paylar		202.863	215.364
- Ana ortaklık payları		1.242.390	794.074
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>			
<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>(82)</b>	<b>(3.972)</b>
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	18	(103)	(4.965)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler		21	993
- Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	25	21	993
<b>Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar</b>		<b>1.399</b>	<b>(36)</b>
-Yabancı para çevrim farkları	5	1.399	(36)
<b>Diğer kapsamlı gelir/(gider)</b>		<b>1.317</b>	<b>(4.008)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>1.446.570</b>	<b>1.005.430</b>
- Kontrol gücü olmayan paylar		202.886	214.755
- Ana ortaklık payları		1.243.684	790.675

Sayfa 5 ile 60 arasındaki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**BORSA İSTANBUL A.Ş.****31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

Özsermaye değişim tablosu												
	Sermaye	Geri alınmış paylar	Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	Paylara ilişkin primler	Yeniden değerlendirme değer artışı yedeği	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Yabancı para çevrim farkları	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
<b>1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>423.234</b>	<b>(97.666)</b>	<b>392.550</b>	<b>12.418</b>	<b>13.677</b>	<b>(6.093)</b>	<b>1.433</b>	<b>260.483</b>	<b>993.635</b>	<b>1.993.671</b>	<b>671.846</b>	<b>2.665.517</b>
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	794.074	794.074	215.364	1.009.438
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	-	-	(3.363)	(36)	-	-	(3.399)	(609)	(4.008)
<b>Toplam kapsamlı gelir / (gider)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(3.363)</b>	<b>(36)</b>	<b>-</b>	<b>794.074</b>	<b>790.675</b>	<b>214.755</b>	<b>1.005.430</b>
Transferler	-	-	54.402	-	-	-	-	939.233	(993.635)	-	-	-
Kontrol gücü olmayan paylarla yapılan işlemler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(37)	(37)
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış/(azalış)	-	(1.350)	1.350	-	-	-	-	(1.350)	-	(1.350)	-	(1.350)
Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-	-	(179.687)	-	(179.687)	(29.791)	(209.478)
<b>31 Aralık 2019</b>	<b>423.234</b>	<b>(99.016)</b>	<b>448.302</b>	<b>12.418</b>	<b>13.677</b>	<b>(9.456)</b>	<b>1.397</b>	<b>1.018.679</b>	<b>794.074</b>	<b>2.603.309</b>	<b>856.773</b>	<b>3.460.082</b>
<b>1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>423.234</b>	<b>(99.016)</b>	<b>448.302</b>	<b>12.418</b>	<b>13.677</b>	<b>(9.456)</b>	<b>1.397</b>	<b>1.018.679</b>	<b>794.074</b>	<b>2.603.309</b>	<b>856.773</b>	<b>3.460.082</b>
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	1.242.390	1.242.390	202.863	1.445.253
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	-	-	(105)	1.399	-	-	1.294	23	1.317
<b>Toplam kapsamlı gelir / (gider)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(105)</b>	<b>1.399</b>	<b>-</b>	<b>1.242.390</b>	<b>1.243.684</b>	<b>202.886</b>	<b>1.446.570</b>
Transferler	-	-	86.963	-	-	-	-	707.111	(794.074)	-	-	-
Kontrol gücü olmayan paylarla yapılan işlemler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(450)	(450)
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış/(azalış)	-	(1.278)	1.278	-	-	-	-	(1.278)	-	(1.278)	-	(1.278)
Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-	-	(231.434)	-	(231.434)	(102.979)	(334.413)
<b>31 Aralık 2020</b>	<b>423.234</b>	<b>(100.294)</b>	<b>536.543</b>	<b>12.418</b>	<b>13.677</b>	<b>(9.561)</b>	<b>2.796</b>	<b>1.493.078</b>	<b>1.242.390</b>	<b>3.614.281</b>	<b>956.230</b>	<b>4.570.511</b>

Sayfa 5 ile 60 arasındaki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



**BORSA İSTANBUL A.Ş.****31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

Dipnotlar	Bağımsız	Bağımsız	
	denetimden geçmiş	denetimden geçmiş	
	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019	
<b>İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışı</b>			
<b>Net dönem karı</b>	<b>1.445.253</b>	<b>1.009.438</b>	
<b>Düzeltilmeler:</b>			
Dönem vergi gideri	25	379.884	284.365
Amortisman giderleri	10	28.162	23.363
İtfa payları	11	51.056	42.734
Kıdem tazminatı karşılığındaki artış	18	7.675	6.907
Personel prim karşılığındaki artış / (azalış)	18	19.887	26.468
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer (artışı) / azalışı	9	(3.955)	4.030
Kullanılmamış izin ücreti karşılığındaki artış	18	(2.873)	6.625
Dava karşılıklarındaki artış / (azalış)	19	1.409	4.260
SPK kurul payı gider tahakkuku	23	104.943	87.544
Konusu kalmayan karşılıklar	23	(10.707)	(23.630)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların (karları) / zararları	5	(29.144)	(15.717)
Finansal gelirler, net	24	(116.267)	(83.331)
Şüpheli ticari alacak karşılık gideri	7	3.292	485
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkı		(151.441)	2.888
<b>İşletme sermayesindeki değişim öncesi faaliyetlerden elde edilen nakit</b>	<b>1.727.174</b>	<b>1.376.429</b>	
Kısa vadeli borçlanmalardaki artış / (azalış)		(2.059.367)	680.447
Ticari alacaklardaki azalış / (artış)		(29.974)	(206.562)
Diğer dönen varlıklardaki azalış / (artış)		(160.958)	27.197
Diğer duran varlıklardaki azalış / (artış)		(1.635)	4.505
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında artış / (azalış)		4.048	5.337
Ticari borçlardaki artış / (azalış)		(17.208)	453.578
Diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki artış / (azalış)		10.463.503	3.169.446
Diğer uzun vadeli yükümlülüklerdeki artış / (azalış)		705	(813)
Kiralama yükümlülüklerdeki artış / (azalış)		2.728	(6.787)
Türev finansal araçlardaki azalış / (artış)		40.015	(40.015)
Ödenen kurumlar vergisi		(359.890)	(317.440)
Ödenen kıdem tazminatları	18	(2.664)	(5.007)
Ödenen hizmet ikramiyesi karşılıkları	18	(1.227)	(2.511)
Ödenen SPK kurul payı		(87.544)	(79.876)
Ödenen personel prim karşılığı	18	(46.355)	(21.462)
Ödenen izin ücreti	18	(3.536)	(2.092)
Tahsil edilen şüpheli alacaklar	7	-	23
<b>İşletme faaliyetlerinden elde edilen net nakit</b>	<b>7.740.641</b>	<b>3.657.968</b>	
Maddi duran varlık satışlarından alınan nakit	10	193	90
Maddi duran varlık alımlarında kullanılan nakit	10	(33.037)	(57.534)
Maddi olmayan duran varlık satışlarından alınan nakit	11	-	111
Maddi olmayan duran varlık alımlarında kullanılan nakit	11	(19.838)	(15.188)
İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlık (alımı) / satışı		(1.851.841)	(823.048)
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık (alımı) / satışı		33.288	(33.288)
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık (alımı) / satışı		(3.000)	4
İştiraklerden ve bağlı ortaklıklardan pay alımı veya sermaye artırımı sebebi ile oluşan nakit çıkışları		(17.274)	(37)
Vadesi üç aydan uzun vadeli mevduat		40.049	(8.036)
Kiralamaya ilişkin ödemeler		(3.816)	(977)
Alınan faizler		116.689	107.241
Finansal yatırımlardan alınan temettü	24	355	276
<b>Yatırım faaliyetlerinde (kullanılan) / elde edilen net nakit</b>	<b>(1.738.232)</b>	<b>(830.386)</b>	
İşletmenin kendi paylarının alımlarında kullanılan nakit		(1.278)	(1.350)
Ödenen temettü		(334.413)	(209.478)
<b>Finansman faaliyetlerinde (kullanılan) / elde edilen net nakit</b>	<b>(335.691)</b>	<b>(210.828)</b>	
<b>Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış</b>	<b>7.393.892</b>	<b>3.993.183</b>	
Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		153.833	33.760
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	4	16.219.272	12.192.329
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>4</b>	<b>23.766.997</b>	<b>16.219.272</b>

Sayfa 5 ile 60 arasındaki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 1 - KURUMUN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Borsa İstanbul Anonim Şirketi ("BİST" veya "Şirket"), 30 Aralık 2012 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 138'inci maddesi uyarınca borsacılık faaliyetleri yapmak üzere kurulmuş olup, esas sözleşmenin 3 Nisan 2013 tarihinde tescil ve ilan edilmesiyle faaliyet izni almıştır. BİST ilgili mevzuat çerçevesinde, sermaye piyasası araçlarının, kambiyo ve kıymetli madenler ile kıymetli taşların ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca ("SPK") uygun görülen diğer sözleşmelerin, belgelerin ve kıymetlerin serbest rekabet şartları altında kolay ve güvenli bir şekilde, şeffaf, etkin rekabetçi, dürüst ve istikrarlı bir ortamda alınıp satılabilmesini sağlamak, bunlara ilişkin alım satım emirlerini sonuçlandırarak şekilde bir araya getirmek veya bu emirlerin bir araya gelmesini kolaylaştırmak ve oluşan fiyatları tespit ve ilan etmek üzere piyasalar, pazarlar, platformlar ve sistemler ile teşkilatlanmış diğer pazar yerleri oluşturmak, kurmak ve geliştirmek, bunları ve başka borsaları veyahut borsaların piyasalarını yönetmek ve/veya işletmek üzere adı geçen Kanun'a dayanılarak kurulmuş özel hukuk tüzel kişiliğine haiz bir kurumdur.

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 138'inci maddesi'nin 2'inci fıkrası uyarınca, BİST'in Sermaye Piyasası Kurulu tarafından hazırlanan esas sözleşmesi, ilgili Bakan'ın onayını müteakip, 3 Nisan 2013'te ticaret siciline tescil edilmiştir. Yine aynı Kanun maddesinin 4'üncü ve 5'inci fıkraları uyarınca BİST'in esas sözleşmesinin tescil tarihinde, mülga 91 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye göre kurulan İstanbul Menkul Kıymetler Borsasının ("İMKB") ve mülga 2499 sayılı Kanunun 40/A maddesi uyarınca kurulan İstanbul Altın Borsasının ("İAB") tüzel kişilikleri son bulmuş ve bu iki kurumun her türlü varlıkları, borçları ve alacakları, hakları ve yükümlülükleri, elektronik ortamdakiler de dâhil olmak üzere her türlü kayıtları ve diğer belgeleri bir bütün olarak, kanunda yer alan istisnalar dışında, herhangi başka bir işleme gerek kalmaksızın BİST'e devrolmuştur. BİST'in bu tarihten itibaren yaptığı işlemler, 3 Nisan 2013 Şirket'in kuruluş tarihi kabul edilerek muhasebeleştirilmiştir.

BİST'e, SPK tarafından aracılık faaliyetinde bulunmak üzere yetki belgesi verilmiş olan aracı kuruluşlar (aracı kurumlar ve bankalar) üye olabilir. BİST'te işlem yapacak aracı kuruluşların BİST'ten Borsa üyelik belgesi almaları zorunludur.

BİST ve Türkiye'de faaliyette bulunan bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır.

BİST'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 590 (31 Aralık 2019: 584) çalışanı bulunmakta olup, Grup'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 1.097 (31 Aralık 2019: 1.096) çalışanı bulunmaktadır. BİST'in kayıtlı adresi Reşitpaşa Mahallesi, Borsa İstanbul Caddesi, No:4, Sarıyer / İstanbul'dur.

Şirket'in hakim ortağı Türkiye Varlık Fonu'dur. 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı ve ortakların payları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Pay tutarı (TL)	Sermaye oranı (%)	Pay tutarı (TL)	Sermaye oranı (%)
Türkiye Varlık Fonu	341.127	80,60	383.450	90,60
Qh Oil Investments (*)	42.323	10,00	-	-
Borsa İstanbul A.Ş.	9.749	2,30	9.590	2,27
Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği	5.502	1,30	5.502	1,30
Diğer	24.533	5,80	24.692	5,83
<b>Toplam</b>	<b>423.234</b>	<b>100,00</b>	<b>423.234</b>	<b>100,00</b>

(\*) 26 Kasım 2020 tarihinde Türkiye Varlık Fonu ve Katar Yatırım Otoritesi arasında imzalanan mutabakat anlaşması kapsamında 30 Kasım 2020 tarihinde Şirket'in % 10 oranındaki payları Qh Oil Investments'e devredilmiştir.

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 1 - KURUMUN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

##### Bağlı ortaklıklar

Şirket’in bağlı ortaklıkları (“Bağlı Ortaklıklar”), temel faaliyet konuları ve faaliyet gösterdikleri ülkeler aşağıda belirtilmiştir:

Bağlı ortaklıklar	Kurulduğu yer	Faaliyet konusu
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	Türkiye	Bankacılık
Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.	Türkiye	Saklayıcı kuruluş

##### *İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.*

Takasbank, 2 Ocak 1996 tarihinden itibaren faaliyetlerini mevduat kabul etmeyen bir banka olarak sürdürmektedir. Takasbank saklama, takas ve menkul kıymetlerle ilgili diğer gerekli işlemleri aracı kuruluşlar adına yapmaktadır. Takasbank ayrıca müşteri bazında saklama hizmeti vermektedir. Takasbank’ın merkezi İstanbul’da olup şubesi bulunmamaktadır.

##### *Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.*

Merkezi Kayıt Kuruluşu Anonim Şirketi (“MKK”) ihraççılar, aracı kuruluşlar ve hak sahipleri itibarıyla kaydı tutulan sermaye piyasası araçları ve bunlara ilişkin hakları kayden izleyerek, üye grupları itibarıyla tutulan kayıtların birbiriyle tutarlılığını kontrol etmek amacıyla İstanbul, Türkiye’de kurulmuş ve 26 Eylül 2001 tarihinde faaliyete başlamıştır.

##### Müşterek yönetime tabi ortaklıklar

Şirket’in müşterek yönetime tabi ortaklıklarının temel faaliyet konuları ve faaliyet gösterdikleri ülkeler aşağıda belirtilmiştir:

Müşterek yönetime tabi ortaklıklar	Kurulduğu yer	Faaliyet konusu
Tasfiye Halinde Finans Teknopark A.Ş. (*)	Türkiye	Teknoloji

(\*) 31 Mart 2020 tarih ve 10048 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde Finans Teknopark Anonim Şirketinin ünvanının Tasfiye Halinde Finans Teknopark Anonim Şirketi olarak değiştirildiğinin 27 Mart 2020 tarihinde tescil edildiği hususu yayınlanmıştır.

##### *Tasfiye Halinde Finans Teknopark A.Ş.*

Tasfiye Halinde Finans Teknopark A.Ş., araştırma kurum ve kuruluşları ile finans ve üretim sektörlerinin işbirliğini sağlamak suretiyle, ülke finans sektörünün ve sanayiinin uluslararası alanda rekabet edebilir ve ihracata yönelik bir yapıya kavuşturulması maksadıyla teknolojik ve finansal bilgi üretecek teknolojik alt yapıyı sağlamak amacıyla İstanbul, Türkiye’de kurulmuş ve 9 Ocak 2015 tarihinde faaliyete başlamıştır.

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 1 - KURUMUN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

##### İştirakler

Şirket’in iştiraklerinin temel faaliyet konuları ve faaliyet gösterdikleri ülkeler aşağıda belirtilmiştir:

İştirakler	Kurulduğu yer	Faaliyet konusu
Enerji Piyasaları İşletme A.Ş.	Türkiye	Enerji piyasası işletimi
Sermaye Piyasası Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu A.Ş.	Türkiye	Lisans
Karadağ Borsası	Karadağ	Borsa
Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş. (*)	Türkiye	Borsa
JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. (**)	Türkiye	Derecelendirme hizmeti

(\*) 31 Mart 2020 itibarıyla Grup’un önemli etkisi bulunduğundan özkaynak yöntemi ile değerlendirilmeye başlamıştır.

(\*\*) 17 Ocak 2020 tarihinde % 18,50 pay oranında ortak olunmuştur.

##### *Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. (“EPIAŞ”)*

Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. (“EPIAŞ”)’in başlıca amacı ve faaliyet konusu, piyasa işletim lisansında yer alan enerji piyasalarının etkin, şeffaf, güvenilir ve enerji piyasasının ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde planlanması, kurulması, geliştirilmesi ve işletilmesidir.

##### *Sermaye Piyasası Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu A.Ş. (“SPL”)*

Sermaye Piyasası Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu A.Ş. (“SPL”), Sermaye Piyasası Kurulu (“Kurul”) tarafından sermaye piyasası kurumlarında ve halka açık ortaklıklarda çalışanlara lisans verme, lisans sahibi kişilerin sicilini tutma ve lisanslarla ilgili eğitim programları düzenlemekle yetkilendirilmiş ve 2011 yılında faaliyetlerine başlamıştır.

##### *Karadağ Borsası*

Karadağ Borsası temel faaliyet konusu, kurulu olduğu ülkedeki borsacılık faaliyetlerini işletmektir.

##### *Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş. (“TÜRİB”)*

Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş. (“TÜRİB”)’in başlıca amacı ve faaliyet konusu; “5300 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat çerçevesinde lisanslı depo işletmecilerince oluşturulan elektronik ürün senetleri ile elektronik ürün senetlerine dayalı vadeli işlem sözleşmelerinin ticaretinin yürütülmesini sağlamak üzere borsacılık faaliyetinde bulunmaktadır. 8 Haziran 2018 yılında kurulmuştur.

##### *JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş.*

Firmaların uluslararası ve yerel finans piyasalarından şeffaf koşullarda yararlanması için ihtiyaç duyulan güvenilir analiz ve derecelendirme hizmetleri yapmak amacıyla 22 Şubat 2007 tarihinde faaliyetlerine başlamıştır.

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

##### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

###### 2.1.1 Finansal tabloların hazırlanış şekli

BİST ve Türkiye’de faaliyette bulunan bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri (hep birlikte “Grup” olarak anılacaktır) muhasebe kayıtlarının tutulmasını ve kanuni finansal tablolarını, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), Vergi Mevzuatı hükümlerine ve Maliye Bakanlığı’na yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine uygun şekilde TL olarak hazırlamaktadır. Yurtdışında faaliyette bulunan iştirakler ise muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette buldukları ülke kanunları ve düzenlemelerine uygun olarak hazırlamaktadır.

Konsolide finansal tablolar, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’na (“UFRS”) uygun ve Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Konsolide finansal tablolar, aşağıda belirtilen finansal durum tablosundaki önemli kalemler haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır. Aşağıda belirtilen kalemler raporlama tarihinde gerçeğe uygun değerden ölçülmüştür.

Ölçüm esası	
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	Gerçeğe uygun değer

Finansal tabloların onaylanması:

Finansal tablolar Şirket Yönetim Kurulu tarafından 17 Şubat 2021 tarihinde onaylanmıştır. Bu konsolide finansal tabloları Şirket Genel Kurulu’nun değiştirme, ilgili düzenleyici kurumların ise değiştirilmesini talep etme hakkı bulunmaktadır.

##### 2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

###### 1 Ocak 2020 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş UFRS standartları ve UFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

###### İşletmenin tanımlanması (UFRS 3 Değişiklikleri)

UMSK Ekim 2018’de UFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’ standardında yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlanmıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- İşletme için minimum gereksinimleri netleştirilmesi;
- Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;
- İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı olacak uygulama rehberi eklenmesi;
- İşletme ve çıktı tanımlarının sınırlandırılması; ve
- İsteğe bağlı olarak bir gerçeğe uygun değer testinin yayımlanması.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)**

###### **UFRS 9, UMS 39 ve UFRS 7’deki Değişiklikler-Gösterge Faiz Oranı Reformu**

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere UFRS 9 ve UMS 39’da gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak dört temel konuda kolaylaştırıcı uygulamalar sağlanmıştır. Bu uygulamalar riskten korunma muhasebesi ile ilgili olup, özetle İşlemlerin gerçekleşme ihtimalinin yüksek olmasına ilişkin hüküm, ileriye yönelik değerlendirmeler, geriye dönük değerlendirmeler ve ayrı olarak tanımlanabilir risk bileşenleridir. UFRS 9 ve UMS 39’da yapılan değişikliğe ilişkin uygulanan istisnaların, UFRS 7 deki düzenleme uyarınca finansal tablolarda açıklanması amaçlanmaktadır. Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

###### **Önemliliğin Tanımı (UMS 1 ve UMS 8 Değişiklikleri)**

Ekim 2018’de UMSK, “UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” ve “UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, “önemlilik” tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmadır. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerindeki etkisinin önemliliğini değerlendirmek ile yükümlüdür. Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır ve erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

###### **Covid-19 ile İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar (UFRS 16 Değişiklikleri)**

Mayıs 2020’de UMSK, UFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. Söz konusu muafiyetten yararlanan kiracıların, kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir değişikliği, Standardın söz konusu değişikliğin kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümleri uyarınca muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

Uygulama, sadece kira ödemelerinde COVID-19 salgını sebebiyle tanınan imtiyazlar için ve yalnızca aşağıdaki koşulların tamamı karşılandığında uygulanabilecektir:

- Kira ödemelerinde meydana gelen değişikliğin kiralama bedelinin revize edilmesine neden olması ve revize edilen bedelin, değişiklikten hemen önceki kiralama bedeliyle önemli ölçüde aynı olması veya bu bedelden daha düşük olması,
- Kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi ve
- Kiralamanın diğer hüküm ve koşullarında önemli ölçüde bir değişikliğin olmaması.

Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Haziran 2020 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişiklik Grup için geçerli değildir ve Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)**

###### ***Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar***

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

###### **UFRS 10 ve UMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik**

UMSK, öz kaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2015'de UFRS 10 ve UMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

###### **UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

UMSK, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir UFRS 17, 1 Ocak 2023 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

###### **UMS 1'deki değişiklikler – Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması**

23 Ocak 2020'de UMSK, "UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler UMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

###### **UFRS 3'deki değişiklikler – Kavramsal çerçeveye yapılan atflara ilişkin değişiklik**

UMSK, Mayıs 2020'de UFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, UFRS 3'ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018'de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için UFRS 3'e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, UFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (Mart 2018)'ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygularsa erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)**

###### **UMS 16'daki değişiklikler - Kullanım amacına uygun hale getirme**

UMSK, Mayıs 2020'de, UMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirirler. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa UFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

###### **UMS 37'deki değişiklikler - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri**

UMSK, Mayıs 2020'de, UMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. UMS 37'de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan "dezavantajlı" mı yoksa "zarar eden" mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmış ve 'direkt ilgili maliyetlerin' dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

###### **Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama - UFRS 9, UMS 39, UFRS 7, UFRS 4 ve UFRS 16'da Yapılan Değişiklikler**

Ağustos 2020'de UMSK, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- UFRS 9, UMS 39, UFRS 7, UFRS 4 ve UFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021'de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

###### ***IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama***

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, UFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle UMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak UFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için UFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.



## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)**

##### **Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama - UFRS 9, UMS 39, UFRS 7, UFRS 4 ve UFRS 16'da Yapılan Değişiklikler (Devamı)**

###### ***Riskten korunma muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar***

- Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan riskten korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, riskten korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.
- Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.
- Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, UMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir riskten korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.
- Değişiklikler, gruplama yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro riskten korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, riskten korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.
- Alternatif referans faiz oranı geçişinde, riskten korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı riskten korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

###### ***Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması***

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

###### ***İlave Açıklamalar***

Değişiklikler UFRS 7 Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşme de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir.

Bu değişiklikler zorunlu olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Uygulama geriye dönük olmakla birlikte, şirketlerin geçmiş dönemleri yeniden düzenlemesi gerekli değildir. Grup, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)**

###### **Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi**

UMSK tarafından, Mayıs 2020'de "UFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- *UFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk uygulayan olarak iştirak:* Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- *UFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler:* Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmaktadır. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- *UMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler:* Yapılan değişiklik ile, UMS 41 paragraf 22'deki, şirketlerin UMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Yapılan iyileştirmelerin tamamı, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.3 Karşılaştırmalı bilgiler**

Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumuna uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflanır ve farklılıklar açıklanır.

Grup, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunu, aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kar ve zarar ve diğer kapsamlı gelir, konsolide özkaynak değişim ve konsolide nakit akış tablolarını iki dönem karşılaştırmalı olarak hazırlamıştır.

Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal yatırımlar içerisinde yer alan 23.013 TL tutarındaki ters repo işlemleri nakit ve nakit benzerleri kalemine, ilişkili taraflara borçlar içerisinde yer alan 87.544 TL tutarındaki SPK kurul payı diğer ticari borçlar kalemine sınıflandırılmıştır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal gelirler içerisinde yer alan 67.741 TL tutarındaki hazine operasyonu türev işlem gelirleri satışlar kalemine, genel yönetim giderleri içerisinde yer alan 6.439 TL tutarındaki kur farkı işlemi finansal giderlere sınıflandırılmıştır. Nakit akış tablosunda da gerekli sınıflandırmalar yapılmıştır. Söz konusu sınıflandırmaların ilgili döneme ait geçmiş yıllar karı ile net dönem karı üzerinde herhangi bir etkisi olmamıştır.

##### **2.4 Netleştirme/Mahsup**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, konsolide finansal durum tablolarında, sadece Grup'un netleştirmeye yönelik bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması veya ilgili finansal varlık ve yükümlülüğü net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması veya ilgili finansal varlık ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında net tutarları üzerinden gösterilmektedir.

Gelir ve giderler, sadece muhasebe standartlarınca izin verildiği sürece veya Grup'un alım satım işlemleri gibi benzer işlemlerden kaynaklanan kar ve zararlar için net olarak gösterilmektedir.

##### **2.5 İşletmenin sürekliliği**

Grup, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

##### **2.6 Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren iştiraklerin finansal tabloları**

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren iştiraklerin finansal tabloları, faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan mevzuata göre hazırlanmış olup Grup'un muhasebe politikalarına uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Grup şirketlerinin geçerli para birimi raporlama para biriminden farklı ise, raporlama para birimine aşağıdaki şekilde çevrilir (hiçbirinin para birimi hiperenflasyonist bir ekonominin para birimi değildir):

- bilançodaki tüm varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki döviz kuru kullanılarak çevrilir,
- kar veya zarar tablosundaki gelir ve giderler ortalama döviz kuru kullanılarak çevrilir ve ortaya çıkan kur çevrim farkları özsermayede ve kapsamlı gelir tablosunda ayrı bir kalem olarak gösterilir.

Yurtdışı operasyonların bir kısmı elden çıkarsa ya da satılırsa özsermayede takip edilmiş kur farkları kar veya zarar tablosuna satıştan kaynaklanan kar / zararın bir parçası olarak yansıtılır. Yabancı bir kuruluşun alımından doğan şerefiye ve gerçeğe uygun değer düzeltmeleri, yabancı kuruluşun varlık ve yükümlülükleri olarak düşünülür ve kapanış kurundan çevrilir.

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.7 Konsolidasyon esasları

Konsolide finansal tablolar, aşağıdaki maddelerde belirtilen esaslara göre hazırlanan Grup hesaplarını içerir. Konsolidasyon kapsamına dâhil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, UMS'lere uygunluk ve Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından, gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılmıştır. Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dâhil edilmiş veya hariç bırakılmışlardır.

Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde kontrol gücünün olması ile sağlanır.

##### Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, BİST'in (1) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine veya şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla (2) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili hakimiyet etkisini kullanmak suretiyle mali ve işletme politikalarını BİST'in menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Grup'un başka bir şirketi kontrol edip etmediğinin değerlendirilmesinde dönüştürülebilir veya kullanılabilir potansiyel oy haklarının varlığı da göz önünde bulundurulur.

Etkin ortaklık oranı, Grup'un BİST üzerinden doğrudan ve bağlı ortaklıkları üzerinden dolaylı olarak sahip olduğu pay oranıdır. 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklarının etkin ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

	Etkin ortaklık oranı (%)	
	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	64,18	64,15
Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.	71,75	71,73

##### Müşterek yönetime tabi ortaklıklar

Müşterek yönetime tabi ortaklıklar, Şirket ve bağlı ortaklıkları ile bir veya daha fazla müteşebbis ortak tarafından müştereken yönetilmek üzere, bir ekonomik faaliyetin üstlenilmesi için bir sözleşme dahilinde oluşturulan şirketleri ifade etmektedir. Grup, bu müşterek kontrolü, kendisinin doğrudan ya da dolaylı olarak sahip olduğu hisselerden yararlanarak sağlamaktadır.

Müşterek yönetime tabi ortaklıklar, 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren yürürlüğe giren UFRS 11 Müşterek Anlaşmalar Standardı hükümleri gereğince özkaynak yöntemi esasına göre muhasebeleştirilmiştir. Özkaynak yöntemi, bir müşterek yönetime tabi ortaklıktaki sermaye payının defter değerinin, iştirak edilen ortaklığın özkaynağından dönem içinde ortaya çıkan değişiklik tutarından, iştirak edene düşen pay kadar artırılıp azaltılmasını ve iştirak edilen ortaklıktan alınan kâr paylarının, müşterek yönetime tabi ortaklık tutarının bu şekilde değiştirilmiş değerinden düşülmesini öngören muhasebeleştirme yöntemidir. İş ortaklığı katılımcısı iş ortaklığındaki payını bir yatırım olarak kaydeder ve UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardında belirlenen özkaynak yönteminin uygulamasından muaf tutulmadığı sürece söz konusu yatırımı bu Standart uyarınca özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirir.

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.7 Konsolidasyon esasları (Devamı)

##### Müşterek yönetime tabi ortaklıklar (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilen müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve etkin ortaklık oranları aşağıda gösterilmiştir:

	Etkin ortaklık oranı (%)	
	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Tasfiye Halinde Finans Teknopark A.Ş.	51,00	51,00
Tasfiye Halinde Borsa İstanbul İTÜ Teknoloji A.Ş. (*)	-	50,00

(\*) 18 Haziran 2020 tarih ve 10100 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde Tasfiye Halinde Borsa İstanbul İTÜ Teknoloji Anonim Şirketinin Genel Kurul Kararı ile terkin edildiğinin 16 Haziran 2020 tarihinde tescil edildiği hususu yayımlanmıştır.

##### İştirakler

İştiraklerdeki yatırımlar, özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Bunlar, Grup'un genel olarak oy hakkının %20 ile %50'sine sahip olduğu veya Grup'un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmama ile birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır.

İştirak yatırımı başlangıçta elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilir. Edinme tarihinden sonra ise, yatırımcının, yatırım yapılan işletmenin kâr veya zararındaki payı, yatırımın defter değeri artırılarak ya da azaltılarak finansal tablolara yansıtılır. Yatırımcının yatırım yapılan işletmenin kar veya zararından alacağı pay, yatırımcının kâr veya zararı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un doğrudan ve bağlı ortaklığı üzerinden dolaylı olarak pay sahibi olduğu iştirakler, Grup'un doğrudan ve dolaylı pay oranının toplamı dikkate alınarak özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmektedir.

Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırımlar konsolide bilançoda, alış maliyetinin üzerine Grup'un iştirakin net varlıklarındaki payına alım sonrası değişikliklerin eklenmesi veya çıkarılması ve varsa değer düşüklüğü karşılığının düşülmesiyle gösterilmektedir. Konsolide kar veya zarar tablosu, Grup'un iştiraklerinin faaliyetleri sonucundaki payını yansıtmaktadır. İştirakin kar veya zararına henüz yansıtılmamış tutarların iştirakin özkaynaklarında ortaya çıkardığı değişiklikler de Grup'un iştiraktaki payı oranında iştirakin defter değerinde düzeltme yapılmasını gerekli kılabilir. Bu değişikliklerden Grup'a düşen pay doğrudan Grup'un kendi özkaynaklarında muhasebeleştirilir. Grup ile iştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup'un iştiraktaki payı ölçüsünde düzeltilmiştir. Grup'un 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilen iştirakleri ve ortaklık oranları aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Doğrudan ve dolaylı ortaklık %	Etkin ortaklık %	Doğrudan ve dolaylı ortaklık %	Etkin ortaklık %
Enerji Piyasaları İşletme A.Ş.	30,83	30,83	30,83	30,83
Sermaye Piyasası Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu A.Ş.	41,00	34,27	41,00	34,27
Karadağ Borsası	24,43	24,43	24,43	24,43
Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş.	25,00	21,80	25,00	21,79
JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş.	18,50	18,50	-	-

## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.8 Geçerli ve raporlama para birimi**

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup’un geçerli para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden sunulmuş olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

##### **2.9 Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerindeki değişiklik ve hatalar**

Uygulanan değerlendirme ilkeleri ve muhasebe politikaları sunumu yapılan tüm dönem bilgilerinde tutarlı bir şekilde uygulanmıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

##### **2.10 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları**

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve yıl boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin ulaşılabilen en iyi bilgilere dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınmaktadır.

Özellikle, ilişikteki konsolide finansal tablolarda sunulan tutarlar üzerinde en fazla etkisi olan, önemli tahminlerdeki belirsizliklere ve kritik olan yorumlara ait bilgiler aşağıdaki gibidir:

##### ***Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü***

Konsolide finansal tablolarda, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılan taşınmazların gerçeğe uygun değerinin bulunması esnasında kullanılan ekspertiz raporlarının temel varsayımları aşağıda belirtilmiştir:

##### **Akmerkez Büro**

Akmerkez büro, yatırım amaçlı gayrimenkulu İstanbul ili, Beşiktaş ilçesi, Nispetiye Mahallesi, 83 ada, 1 no’lu parsel üzerinde bulunan Akmerkez, E3 blok, 10. Normal katında 1.000 m<sup>2</sup> alan üstünde yer almaktadır. Lisanslı bir değerlendirme şirketi tarafından emsal karşılaştırma yöntemine göre 7 Aralık 2020 tarihinde hazırlanan ekspertiz raporunda söz konusu gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri 26.000 TL olarak belirtilmiştir.

##### **Şişli Hizmet Binası**

Şişli Hizmet Binası yatırım amaçlı gayrimenkulu, İstanbul ili, Şişli ilçesi, Şişli Mahallesi, 159 pafta, 1.042 ada, 29 no’lu parsel üzerinde bulunmakta ve 4.544,62 m<sup>2</sup> alan üstünde yer almaktadır. Lisanslı bir değerlendirme şirketi tarafından emsal karşılaştırma yöntemine göre 13 Ekim 2020 tarihinde hazırlanan ekspertiz raporunda söz konusu gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri 35.730 TL olarak belirtilmiştir.

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.10 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (Devamı)

###### *Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar*

Grup, mevcut iş kanunu gereğince, emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen ve en az bir yıl hizmet vermiş personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Grup’un önemli bir kısmına ait olan kıdem tazminatı karşılığının varsayımları bağımsız bir aktüeryal Şirket tarafından yapılmaktadır. Grup, ilişikteki finansal tablolarda kıdem tazminatı karşılığını personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde devlet tahvilleri kazanç oranı ile iskonto etmiştir.

Kar veya zarar tablosuna, personel giderleri olarak yansıtılmış olan, tanımlanmış fayda planlarına ilişkin cari hizmet maliyeti, cari dönemde çalışan tarafından sunulan hizmet sonucunda, tanımlanmış fayda yükümlülüğünün bugünkü değerinde meydana gelen artışı ifade eder. Geçmiş hizmet maliyetleri oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Net faiz gideri, ilgili faydaların ödenmesine bir dönem yaklaşılması nedeniyle, tanımlanmış fayda yükümlülüğünün bugünkü değerinde bir dönem boyunca meydana gelen artışı ifade etmektedir. Bu maliyet konsolide kar veya zarar tablosunda, personel giderleri altında muhasebeleştirilir.

Aktüeryal varsayımın gerçekleşen arasındaki fark düzeltmeleri ile aktüeryal varsayım değişikliklerinden doğan tanımlanmış fayda planları yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç ve kayıpları, oluştukları dönem içinde diğer kapsamlı gelirler olarak özkaynaklara yansıtılır (Not 18).

Kıdem tazminatı hesaplamasında kullanılan başlıca tahminler kişilerin kendi isteği ile işten ayrılma olasılığı ve iskonto faktörüdür. Kıdem tazminatı hesaplamasında kullanılan iskonto ve olasılık oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İskonto oranı	3,74%	3,52%
Tahmin edilen personel devir hızı	96,90%	96,90%

###### *Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin faydalı ömür*

Şirket’in Nasdaq OMX (“Nasdaq”) ile imzalamış olduğu anlaşmalara istinaden Grup’un bünyesindeki piyasaların teknolojik altyapısını teşkil eden yazılımların faydalı ömrü 20 yıl olarak belirlenmiştir.

###### *Türev araçların gerçeğe uygun değerleri*

Grup, aktif bir piyasası olmayan finansal araçların gerçeğe uygun değerlerini piyasa verilerinden yararlanarak benzer işlemlerin kullanılması, benzer enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin referans alınması ve indirgenmiş nakit akım analizlerini kullanarak hesaplamaktadır.

## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.11 Önemli muhasebe politikalarının özeti**

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe politikaları aşağıda açıklanmıştır.

##### ***İlişkili taraflar***

- (a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:
- Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
  - Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
  - Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.
- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:
- İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
  - İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
  - Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
  - İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
  - İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde, raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
  - İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
  - (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

##### **2.11.1 Hizmet gelirleri**

Hizmet sunumuna ilişkin bir işleme ait hasılat, aşağıdaki tüm koşullar yerine geldiğinde finansal tablolara yansıtılır:

- Hasılat tutarının güvenilir biçimde ölçülebilmesi;
- İşleme ilişkin ekonomik yararların işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması;
- Raporlama dönemi sonu itibarıyla işlemin tamamlanma düzeyinin güvenilir biçimde ölçülebilmesi ve;
- İşlem için katlanılan maliyetler ile işlemin tamamlanması için gereken maliyetlerin güvenilir biçimde ölçülebilmesi.

Gelirler, grup içi satışlar elimine edildikten sonra indirimler, iskontolar ve satışla ilgili vergiler düşüldükten sonra net olarak gösterilmiştir.

BİST'in faaliyet gelirleri içinde yer alan başlıca gelir kalemleri; Borsa payları, faiz gelirleri, menkul kıymet tescil ücretleri, menkul kıymet kotasyon gelirleri, veri yayın gelirleri ve saklama hizmet gelirleridir.



## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.11 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

###### **2.11.1 Hizmet gelirleri (Devamı)**

###### *Borçlanma araçları piyasası borsa payları*

Borçlanma araçları piyasası borsa payları; sermaye piyasası mevzuatında “Nitelikli Yatırımcı” olarak tanımlanan yatırımcılar tarafından satın alınabilecek sermaye piyasası araçlarının ihraç işlemlerinin gerçekleştirildiği Nitelikli Yatırımcıya İhraç Pazarı ve ikinci el sabit getirili menkul kıymet işlemlerinin gerçekleştirildiği Kesin Alım-Satım, Repo-Ters Repo, Menkul Kıymet Tercihli Repo ve Bankalararası Repo Ters Repo Pazarları ile Pay Piyasası’nda işlem gören, BİST 30 Endeksi’ne dâhil paylardan Borsa Başkanlığı tarafından uygun görülen payların işleme konu olduğu Pay Senedi Repo Pazarı ile Türkiye Cumhuriyeti Hazinesi tarafından ihraç edilen ve Borsa kotunda bulunan dış borçlanma araçlarının işlem gördüğü Uluslararası Tahvil Pazarı’nda gerçekleşen işlem hacmi üzerinden elde edilen gelirlerden oluşmaktadır.

###### *Vadeli işlem ve opsiyon piyasası borsa payları*

Vadeli işlem ve opsiyon piyasası borsa payları; pay, yerli-yabancı pay endeksleri, döviz, hurda çelik, borsa yatırım fonu, kıymetli maden, emtia ve enerji gibi başlıca tüm varlık sınıflarına dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerinden kaynaklanan işlem hacimleri üzerinden hesaplanan aylık olarak tahakkuk eden gelirlerden oluşmaktadır.

###### *Kıymetli madenler ve kıymetli taşlar piyasası borsa payları*

Kıymetli madenler ve kıymetli taşlar piyasası borsa payları; kıymetli madenlere ve kıymetli taşlara ilişkin olarak standart, standart dışı, cevherden üretim altın, gümüş, platin ve paladyum üzerine spot işlemlerin yapıldığı Kıymetli Madenler Piyasası, ödünç ve sertifika işlemlerinin yapıldığı Kıymetli Madenler Ödünç Piyasası ile elmas ve kıymetli taşların işlem görebildiği Elmas ve Kıymetli Taş Piyasasında gerçekleşen işlem hacmi üzerinden hesaplanan aylık ve günlük olarak tahakkuk eden gelirlerden oluşmaktadır.

###### *Takasbank para piyasası*

Takasbank para piyasası komisyonları; fon fazlası ve/veya fon ihtiyacı olan Piyasa üyelerinin talep ve tekliflerinin karşılaşmasını sağlamak amacıyla Takasbank tarafından kurulan ve işletilen piyasada yapılan işlemler üzerinden hesaplanan ve günlük olarak tahakkuk ve tahsil eden gelirlerden oluşmaktadır.

###### *Menkul kıymet tescil ücretleri*

BİST’e haftalık olarak banka ve aracı kurumlar tarafından bildirilen, Borsa dışında yapılan menkul kıymet alış, satış, repo ve ters repo işlemleri üzerinden gerçekleştirilen ve haftalık olarak tahakkuk ettirilen gelirlerden oluşmaktadır.

###### *Menkul kıymet kotasyon ücretleri*

Menkul kıymet kotasyon ücretleri, kota alma/kayda alma, kotta kalma/kayıtta kalma ve yeniden kota alma/yeniden kayda alma ücretinden teşekkül eder. Kota alma ücreti her kotasyon işleminde, menkul kıymetlerin nominal tutarları üzerinden alınır. Menkul kıymetleri Borsa kotunda bulunan ortaklıklar, ilgili menkul kıymetleri, Borsa kotunda kaldıkları sürece her yıl kotta kalma ücreti öderler.

###### *Saklama gelirleri*

Takasbank nezdinde saklamada bulunan fiziki hisse senetleri için tahakkuk ettirilen saklama ücreti ile katılımcı hesaplarında bulunan bireysel emeklilik fon paylarının saklanmasından ve global saklama hizmetinden elde edilen gelirlerden oluşmaktadır.

MKK nezdinde saklamada bulunan hisse senetleri, yatırım fonları, varantlar ve borçlanma araçlarının saklama hizmetlerinden elde edilen gelirlerden oluşmaktadır.

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.11 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

###### 2.11.1 Hizmet gelirleri (Devamı)

###### *Veri yayın gelirleri*

Borsa İstanbul piyasalarında oluşan verilerin Şirket'in lisanslı veri yayın kuruluşları kanalı ile eş anlı ve gecikmeli olarak kullanıcılara sunulması sonucu oluşan gelirlerden oluşmaktadır.

###### *Takasbank faiz geliri*

Faiz geliri, "UFRS 9-Finansal Araçlar" hükümleri çerçevesinde etkin faiz (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarını bugünkü net defter değerine eşitleyen oran) yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmektedir.

###### 2.11.2 Maddi duran varlıklar

Bir maddi duran varlık kaleminin maliyeti, ilgili duran varlığın gelecekteki ekonomik yararlarının işletmeye aktarılmasının muhtemel olması ve varlığa ilişkin maliyetin güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda finansal tablolara yansıtılır.

Bir maddi duran varlık kalemi varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra, finansal tablolarda maliyetinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklüğü zararları indirildikten sonraki değeri ile gösterilir.

###### *Amortisman*

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır.

Yapılmakta olan yatırımlar, ilgili maddi duran varlıklar kullanılmaya hazır oldukları tarih itibarıyla, faydalı ömürlerine göre amortismanına tabii tutulur.

Grup'un cari ve karşılaştırmalı dönemlerde kullandığı amortisman sürelerine ilişkin tahmini faydalı ömür süreleri aşağıdaki gibidir:

<b>Duran varlık cinsi</b>	<b>Yıl</b>
Binalar	35-50
Tesis makine ve cihazlar	4-10
Taşıtlar	5
Döşeme ve demirbaşlar	4-15
Özel maliyetler	5-25

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten dolayı oluşan giderler aktifleştirilebilirler. Sonradan ortaya çıkan diğer masraflar söz konusu maddi duran varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler, oluştuğu kar veya zararda muhasebeleştirilmektedir.

###### *Yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkullere sınıflandırma*

Bir arazi veya bina, sahibi tarafından kullanırken, kullanım amacı yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değiştirilirse, bu gayrimenkul gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçülür ve yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkul olarak sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değerın yeniden belirlenmesi esnasında ortaya çıkan kazançlar belirli bir gayrimenkul üzerindeki önceden var olan bir değer düşüklüğü tutarına kadar kar veya zararda; geri kalan kısmı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve özkaynaklarda yeniden değerlendirilerek değer artış yedeği olarak sunulur. Sonraki dönemlerde yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerindeki farktan kaynaklanan kazanç veya kayıp, oluştuğu dönemde kar veya zarara dahil edilir.

## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.11 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

###### **2.11.3 Yatırım amaçlı gayrimenkuller**

Grup'un faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, gerçeğe uygun değer metodu ile, bağımsız eksperlerin belirlediği gerçeğe uygun değerlerinden konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki gerçeğe uygun değer değişiklikleri, kar veya zarar tablosunda diğer faaliyet gelirlerinin altında muhasebeleştirilmektedir. Yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri, doğrusal yöntemle diğer faaliyet gelirleri içerisinde muhasebeleştirilir.

###### **2.11.4 Devlet teşvik ve yardımları**

Devlet teşvikleri ile birlikte yatırım, araştırma ve geliştirme teşvikleri; Grup'un teşvik talepleri ile ilgili olarak yetkililer tarafından onaylandığı zaman tahakkuk esasına göre gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Söz konusu devlet teşvikleri, bilançoda ertelenmiş gelir olarak gösterilir ve varlığın tahmini faydalı ömrü boyunca doğrusal olarak konsolide kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilir. Ar-Ge teşvikleri kapsamında indirimli kurumlar vergisi ödemesine imkan sağlayan devlet teşvikleri UMS 12 "Gelir Vergileri" standardı kapsamında değerlendirilmektedir.

###### **2.11.5 Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabii tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları kar veya zararda, ilgili varlıkların tahmini faydalı ömürleri olan 3 ila 20 yıl üzerinden, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanması sonucu muhasebeleştirilmektedir.

Yapılmakta olan yatırımlar, ilgili maddi olmayan duran varlıklar kullanılmaya hazır oldukları tarih itibarıyla, faydalı ömürlerine göre amortisman tabii tutulur.

###### **2.11.6 Araştırma giderleri ve geliştirme maliyetleri**

Grup, yeni teknolojik bilgi veya bulgu elde etmek amacıyla yapılan planlı faaliyetleri araştırma olarak tanımlanmakta ve bu safhada katlanılan araştırma giderleri gerçekleştiğinde gider kaydedilmektedir.

Araştırma bulgularının veya diğer bilgilerin, yeni veya önemli derecede geliştirilmiş ürünler, süreçler, sistemler veya hizmetler üretmek için hazırlanmış bir plana uygulanması geliştirme olarak tanımlanmakta ve aşağıdaki koşulların tamamının varlığı halinde geliştirmeden kaynaklanan maddi olmayan duran varlıklar olarak konsolide finansal tablolara alınmaktadır:

- Maddi olmayan duran varlığın kullanıma veya satışa hazır hale gelebilmesinin teknik olarak mümkün olması,
- İşletmenin maddi olmayan duran varlığı tamamlama ve bu varlığı kullanma veya satma niyetinin bulunması,
- Maddi olmayan duran varlığı kullanma veya satma imkanının bulunması, maddi olmayan duran varlığın muhtemel ekonomik faydaları nasıl oluşturacağına belirli olması, ayrıca, maddi olmayan varlığın çıktısının veya maddi olmayan varlığın kendisinin bir piyasasının olması veya işletme bünyesinde kullanılacaksa maddi olmayan varlığın kullanılabilir olması,
- Geliştirme safhasını tamamlamak ve maddi olmayan duran varlığı kullanmak veya satmak için yeterli teknik, mali ve diğer kaynakların mevcut olması; ve,

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.11 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

###### 2.11.6 Araştırma giderleri ve geliştirme maliyetleri (Devamı)

- e) Geliştirme sürecinde maddi olmayan duran varlıkla ilgili yapılan harcamaların güvenilir bir biçimde ölçülebilir olması.

Grup'un geliştirme maliyetleri, Grup'un bünyesindeki piyasaların teknolojik altyapısını teşkil eden tüm yazılımların Grup ihtiyaçları doğrultusunda geliştirilmeye devam eden yazılım paketlerini içermektedir.

Grup'un geliştirme faaliyetlerine ilişkin maliyetleri, varlığın oluşturulmasında doğrudan görev alan personelin ücretleri ve diğer ilgili personel maliyetleri ile maddi olmayan duran varlığın oluşturulmasında kullanılan hizmetlere ilişkin maliyetlerden oluşmaktadır.

İlgili geliştirme maliyetleri, ilk olarak maddi olmayan duran varlıklar altındaki yapılmakta olan yatırımlar hesabında muhasebeleştirilip aktif olarak kullanılmaya başlayan kısmı maddi olmayan duran varlıklar altında araştırma ve geliştirme hesabına transfer olmaktadır.

###### 2.11.7 Finansal araçlar

###### Sınıflandırma ve ölçüm

UFRS 9 Finansal Araçlar standardına göre finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir.

UFRS 9, finansal varlıklara ilişkin üç temel sınıflandırma kategorisini içermektedir: itfa edilmiş maliyet (İEM), gerçeğe uygun değer diğer kapsamlı gelir (GUDDKG) ve gerçeğe uygun değer kar veya zarar (GUDKZ). Standart, mevcut UMS 39 standardında yer alan, vadeye kadar elde tutulacak, krediler ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlık kategorilerini ortadan kaldırmaktadır.

Grup, finansal varlıklarını 3 temel sınıflandırma kategorisinde de muhasebelemektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Grup, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının vadeye kadar tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anaparaya ilişkin faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Grup'un itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar" ve "diğer alacaklar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında (edinme maliyeti) gerçeğe uygun değerleri ile; sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

"Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", hem sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini hem de finansal varlığın satılabilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anaparaya ilişkin faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu finansal varlıklardır. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz geliri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kazanç ve kayıplar ise diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar finansal durum tablosu dışı bırakıldığında daha önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç veya kayıplar kar veya zararda yeniden sınıflandırılır.

## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.11 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

###### **2.11.7 Finansal araçlar (Devamı)**

###### **Sınıflandırma ve ölçüm (Devamı)**

Grup, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüleri konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

UFRS 9 kapsamında özkaynak araçlarına yapılan tüm yatırımlar ve söz konusu finansal araçlara ilişkin sözleşmeler, gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmelidir. Ancak, bazı istisnai durumlarda, maliyet, gerçeğe uygun değer belirlenmesine ilişkin uygun bir tahmin yöntemi olabilir. Grup, gerçeğe uygun değer ölçümüne ilişkin yeterli düzeyde yakın zamanlı bilgi bulunmaması ya da gerçeğe uygun değer birden fazla yöntemle ölçülebilmesi ve bu yöntemler arasında maliyetin gerçeğe uygun değer tahminini en iyi şekilde yansıtıyor olması durumunda, maliyet yöntemini gerçeğe uygun değer belirlenmesine ilişkin yöntem olarak kullanmaktadır.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

###### **2.11.8 Varlıklarda değer düşüklüğü**

UFRS 9, UMS 39'da yer alan "gerçekleşen zarar" modelini ileriye yönelik "beklenen kredi zararı" (BKZ) modeli ile değiştirmektedir. Bu kapsamda gerçekleşme olasılıklarına göre ağırlıklandırılarak belirlenecek olan ekonomik faktörlerin BKZ'leri nasıl etkilediği konusunda önemli bir değerlendirmeye ihtiyaç duyulmuştur. Yeni değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet veya gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara, (özkaynağa dayalı finansal araçlara yapılan yatırımlar hariç) ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır. İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar ticari alacaklar, finansal yatırımlar ve nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır.

UFRS 9 kapsamında, zarar karşılıkları aşağıdaki esasların herhangi biri ile ölçülür:

- 12 aylık BKZ'lar: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır ve
- Ömür boyu BKZ'lar: finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

Grup, ticari alacaklar ve sözleşme varlıklarına ilişkin değer düşüklüğünün hesaplanmasında ömür boyu BKZ'leri seçmiştir. Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığının belirlenmesinde ve BKZ'lerin tahmin edilmesinde, Grup beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Şirket'in geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Grup, bir finansal varlık üzerindeki kredi riskinin, vadesinin 30 gün geçmesi durumunda önemli ölçüde arttığını varsaymaktadır. Grup, bir finansal varlığı aşağıdaki durumlarda temerrüde düşmüş olarak dikkate alır:

- Şirket tarafından teminatın kullanılması (eğer varsa) gibi işlemlere başvurmaksızın borçlunun kredi yükümlülüğünü tam olarak yerine getirmesi muhtemel değil ise; veya finansal varlık vadesini 90 günden fazla aşmışsa.

## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.11 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

###### **2.11.8 Varlıklarda değer düşüklüğü (Devamı)**

Bir finansal aracın düşük kredi riskine sahip olup olmadığını belirlemek amacıyla işletme, iç kredi riski derecelendirmelerini ya da düşük kredi riskinin küresel olarak kabul gören bir tanımıyla uyumlu olan ve değerlendirilen finansal araçların türünü ve risklerini dikkate alan diğer metodolojileri kullanabilir. BKZ'lerin ölçüleceği azami süre, Grup'un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

###### **Beklenen kredi zararlarının ölçümü**

BKZ'ler finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit açıklarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin tahsil etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır). BKZ'ler finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilir.

Grup'un "Beklenen kredi zarar karşılığı" hesaplamasındaki temel ilkeleri aşağıda belirtilmiştir:

- Beklenen kredi zararı muhasebesinde dikkate alınan bilgiler, makul, güvenilir ve desteklenebilir olmalıdır.
- Beklenen kredi zararı için ayıracak karşılıklar hesaplarken ülke riski de dikkate alınır. Kredilerin büyüklüğü, türü, vadesi, para birimi, faiz yapısı, kullanıldığı sektör, teminatları ile benzeri hususlarda zaman içerisinde gözlenen yoğunlaşmaları, kredi risk düzeyini ve yönetimini dikkate alarak, kredi bazında ayrılan karşılıklardan daha yüksek tutarda karşılık ayrılabilir.
- Beklenen kredi zararının değerlendirilmesi konusunda kullanılan yaklaşım, Grup'un kredi riski yönetimi ile uyumludur.
- Kullanılan bilgilerin; borçluya özgü faktörleri, genel ekonomik şartları ve raporlama tarihinde bu faktör ve şartların cari dönemdeki ve gelecekte dönemlerdeki etkilerine ilişkin yapılacak değerlendirmeyi içermesi gerekmektedir. Olası bilgi kaynakları arasında Grup'un kredi zararı deneyimleri, içsel ya da dışsal kredi derecelendirmeleri, raporlar ve istatistikler sayılabilir.
- Finansal aracın raporlama tarihinde düşük kredi riskine sahip olduğunun belirlenmesi durumunda Grup, finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana, önemli ölçüde artmadığını varsayabilir.

###### **Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar**

Her raporlama dönemi sonunda, Grup, itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıkların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğramıştır.

###### **2.11.9 Finansal gelirler ve finansal giderler**

Finansal gelirler, yatırımlardan elde edilen faiz gelirlerini, temettü gelirlerini, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların satışından elde edilen gelirleri içerir. Faiz geliri, etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre kar veya zararda muhasebeleştirilir. Temettü gelirleri, Grup'un ödemeyi almayı hak kazandığı tarihte kar veya zararda muhasebeleştirilir. Finansal giderler, reeskont faiz gideri ve komisyon giderlerini içerir.

Kur farkı gelir ve giderleri kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre finansal gelirler veya finansal giderler içerisinde net olarak raporlanır.

## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.11 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

###### **2.11.10 Türev finansal araçlar**

Grup'un türev işlemlerini ağırlıklı olarak yabancı para swapları, faiz swapları, yabancı para opsiyonları ile vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri oluşturmaktadır.

Türev araçların ilk olarak sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmektedir.

Türev araçlar, gerçeğe uygun değer pozitif olması durumunda varlık, negatif olması durumunda ise yükümlülük olarak muhasebeleştirilmektedir. Türev işlemlerin değerlendirilmesi sonucunda ortaya çıkan değerlendirme farkları kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

###### **2.11.11 Türev olmayan finansal yükümlülükler**

Gerçeğe uygun değer opsiyonu kullanarak muhasebeleştirilmiş yükümlülüklerin kredi riskinden kaynaklanan gerçeğe uygun değer farkları etkisinin diğer kapsamlı kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmesine izin verilmesi dışında (muhasebe uyumsuzluğunu önemli derecede etkilemediği durumlarda), UMS 39'da bulunan yükümlülükler için geçerli maddeler UFRS 9'a aynen taşınmıştır.

Grup, finansal yükümlülük ile ilgili sözleşmeye bağlı taahhütleri sona erdiğinde veya iptal edildiğinde ilgili finansal yükümlülüğü kayıtlarından çıkarır.

Finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerlerine doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin çıkarılmasıyla ölçülmektedir. İlk kayıtlara alınmalarını müteakiben finansal yükümlülükler etkin faiz oranı kullanılarak indirgenmiş değerleri üzerinden gösterilmektedir. Grup'un finansal yükümlülükleri; finansal borçlar, ticari ve diğer borçlardır.

###### **2.11.12 Üyelerin alacakları**

Organize piyasalarda işlem yapmak isteyen, aracı kurumlar, bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri ve finansman şirketlerinin ilgili piyasalara teminat yatırabilmek, takas borçlarını ödeyebilmek ve müşterilerine para transferi yapabilmek için Takasbank nezdinde açılmış üye bakiyelerinden oluşmaktadır. Üyelerin alacakları, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir.

###### **2.11.13 Alınan depozito ve teminatlar**

BİST Borçlanma ve Pay Piyasaları, Takasbank Para Piyasası ("TPP"), Ödünç Pay Piyasası ("ÖPP"), Borsa İstanbul Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ("VİOP"), Elektrik Piyasası, Kaldıraçlı alım satım işlemlerinin yapıldığı piyasalar nezdinde, piyasa ve pazarlarda alım satım amaçlı gerçekleştirilen sözleşmeler için alınmış teminatlardır. Söz konusu fonlar, borçlu üyelerin nakit temerrüde düşmeleri durumunda alacaklı olan üyelerin gecikmeden etkilenmemesini sağlamaktadır. Nakit teminat mekanizmaları ise ödemelerin zamanında ve doğru bir şekilde gerçekleştirilerek, piyasadaki nakit akışının sürekli bir şekilde sağlanması amacıyla hizmet vermek üzere oluşturulmuştur. Grup, alınan depozito ve teminatları finansal kuruluşlarda nemalandırıp ilgili üyelerin hesabına yansıtmaktadır. Grup yönetimi, alınan depozito ve teminatların finansal durum tablosundaki mevcut değerlerinin, etkin faiz oranları ile itfa edilmiş değerlerine yakın olduğunu düşünmektedir.

## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.11 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

###### **2.11.14 Nakit ve nakit benzerleri**

Nakit ve nakit benzeri değerler; kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para, vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları, ters repo işlemlerini ve B tipi likit fonları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır. Bankalardaki vadeli mevduatlar işlem tarihinde elde etme maliyeti ile kayda alınmakta kayda alınmalarını takiben etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden izlenmektedir. Bu varlıkların defter değeri, gerçeğe uygun değerine yakındır.

###### **2.11.15 Ticari ve diğer alacaklar**

Ticari ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir. İlk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir. Ödenmesi gereken tutarların tahsil edilememeye ihtimaline bağlı olarak beklenen zarar karşılıkları ayrılarak gider hesaplarına kaydedilir. Söz konusu karşılık tutarı, alacağın defter değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. BİST yöneticileri ticari alacaklar ile diğer alacakların finansal durum tablosundaki mevcut değerlerinin, gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığını düşünmektedir.

###### **2.11.16 Sermaye**

Adi hisseler, özkaynak olarak sınıflandırılır. Grup, temettü gelirlerini ilgili temettü alma hakkı olduğu tarihte konsolide finansal tablolara yansıtmaktadır. Temettü borçları, kar dağıtımının bir unsuru olarak Genel Kurul tarafından onaylandığı dönemde yükümlülük olarak konsolide finansal tablolara yansıtılır.

###### **2.11.17 Sermaye yedekleri**

3 Nisan 2013 tarihinde, İMKB ve İAB'nin tüzel kişilikleri son bulmuş ve her iki kurumun her türlü varlıkları, borçları ve alacakları, hakları ve yükümlülükleri, kanunda yer alan istisnalar dışında, herhangi başka bir işleme gerek kalmaksızın BİST'e devrolmuştur. Şirket'in sermayesi, 3 Nisan 2013 tarihinde 423.234.000 tam TL olarak tescil edilmiştir. Şirket'in devrolma işlemine baz UFRS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tablolarındaki tüm sermaye kalemleri hesaplarından, tescil olunan sermaye miktarı düşülmüş, kalan tutar sermaye yedekleri hesabına transfer edilmiştir.

###### **2.11.18 Paylara ilişkin primler**

Paylara ilişkin prim, Şirket'in elinde bulunan bağlı ortaklık ya da özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hisselerinin nominal bedelinden daha yüksek bir fiyat üzerinden satılması neticesinde oluşan farkı ya da Şirket'in iktisap ettiği şirketler ile ilgili çıkarmış olduğu hisselerin nominal değer ile gerçeğe uygun değerleri arasındaki farkı temsil eder.

###### **2.11.19 Geri alınmış paylar**

Grup'un, özkaynağına dayalı finansal araçlarını yeniden edinmesi durumunda, bu araçlar ("Geri alınmış paylar") özkaynaktan düşülür. İşletmenin özkaynağına dayalı finansal araçlarının alışından, satışından, ihracından ya da iptalinden dolayı kar veya zarara herhangi bir kazanç ya da kayıp yansıtılmaz. Bunun gibi, Grup'un geri satın alınan kendi hisseleri, işletme tarafından ya da konsolide edilmiş şirketler grubunun diğer üyeleri tarafından geri alınabilir ya da elde tutulabilir. Alınan ya da ödenen tutarlar, doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir.

###### **2.11.20 Hisse başına kazanç**

UMS 33 Hisse başına kazanç standardına göre hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Grup'un hisseleri borsada işlem görmediğinden ilişikteki konsolide finansal tablolarda hisse başına kazanç hesaplanmamıştır.



## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.11 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

###### **2.11.21 Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve varlıklar**

UMS 37 Karşılıklar, koşullu borçlar ve koşullu varlıklar standardına göre, herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için; Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebilir olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Grup, söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar, gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

###### **2.11.22 Kiralama işlemleri**

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğünü finansal tablolara alır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyet değeri üzerinden ölçülür ve sonradan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanarak iskonto edilir. Genel olarak, Grup iskonto oranı olarak alternatif borçlanma faiz oranını kullanmıştır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra kiracı, kira yükümlülüğünün defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır. Kiralama süresinde ve varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede değişiklik olması durumunda ve kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda bir değişiklik olması ve endeks veya oranda meydana gelen bir değişiklik sonucunda bu ödemeler yeniden ölçülür.

###### **2.11.23 Çalışanlara sağlanan faydalar**

Grup, mevcut iş kanunu gereğince, emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen ve en az bir yıl hizmet vermiş personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Grup, ilişikteki konsolide finansal tablolarda, kıdem tazminatı karşılığını projeksiyon metodunu kullanarak ve Grup'un personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde devlet tahvilleri kazanç oranı ile iskonto etmiştir.

1 Ocak 2013 tarihinden sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yayımlanan UMS 19 (değişiklik), "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" uyarınca, kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında kullanılan aktüeryal varsayımlardaki değişiklikler neticesinde oluşan, aktüeryal kayıp/kazanç tutarları diğer kapsamlı gelir tablosunda gösterilmektedir.

###### **2.11.24 Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması**

Faaliyet bölümü, Grup'un diğer kısımları ile yapılan işlemlere ilişkin hasılat ve giderler de dahil olmak üzere, hasılat elde edebildiği ve harcama yapabildiği, işletme faaliyetlerinde bulunan, faaliyet sonuçlarının, bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümün performansının değerlendirilmesi amacıyla işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili merci tarafından düzenli olarak gözden geçirildiği ve hakkında ayrı finansal bilgilerin mevcut olduğu bir kısımdır.

Grup'un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili merci tarafından düzenli olarak gözden geçirilen ve finansal performansları ayrı takip edilen bölümleri bulunmamaktadır.

## **BORSA İSTANBUL A.Ş.**

### **31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.11 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

###### **2.11.25 Hisse bazlı ödemeler**

İşletmenin özkaynağına dayalı finansal araçların, hissedarları tarafından, mal veya hizmet sağlayanlara, çalışanlar da dahil olmak üzere, intikal ettirilmesi işlemi, ilgili işlemin sağlanan mal veya hizmet dışında bir ödemeye istinaden yapıldığı açık olarak anlaşılmadıkça, hisse bazlı ödeme işlemidir.

Grup, hisse bazlı ödeme işlemlerinden elde edilen veya devralınan mal veya hizmetleri, mallar teslim alındıkça ya da hizmetler sağlandıkça muhasebeleştirilmektedir. İşletme, mal veya hizmetlerin özkaynaktan karşılanan hisse bazlı ödeme işlemleri yoluyla elde edilmesi durumunda özkaynaklarda, nakit olarak ödenen hisse bazlı ödeme işlemleri yoluyla elde edilmesi durumunda ise borçlarda, anılan işlemler karşılığı meydana gelen artışları muhasebeleştirilmektedir.

###### **2.11.26 Vergilendirme**

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin konsolide finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi aktifleri ilerde bu zamanlama farklılıklarının kullanılabilmesi için bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktifleri her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktiflerinin ilerde kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır. Özkaynaklar hesabı altında muhasebeleştirilen gelir ve gider kalemlerine ilişkin ertelenmiş vergi tutarları da özkaynaklar hesabı altında takip edilir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasifinin hesaplanmasında, Grup'un bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi aktiflerini gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir.

#### **NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

Bulunmamaktadır.

**BORSA İSTANBUL A.Ş.****31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**NOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Kasa	27	36
Bankalar - vadeli mevduat	23.493.661	15.643.225
Bankalar - vadesiz mevduat	248.149	519.100
Ters repo alacakları	25.859	52.351
Yatırım fonları	1.326	2.651
<b>Bilançoda yer alan</b>	<b>23.769.022</b>	<b>16.217.363</b>
Nakit ve nakit benzerlerine ait faiz gelir reeskontları	(30.098)	(20.833)
12 aylık beklenen kredi zarar karşılığı	28.073	22.742
<b>Nakit akış tablosunda yer alan</b>	<b>23.766.997</b>	<b>16.219.272</b>

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla bloke mevduat bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

**Bankalar - Vadeli mevduat**

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatın detayları aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2020</b>	<b>Tutar (TL)</b>	<b>Efektif faiz oranı (%)</b>	<b>Vade tarihi</b>
TL	19.363.912	18,10	4 Ocak - 31 Mart 2021
ABD Doları	2.129.447	2,78	4 Ocak 2021
Avro	2.000.302	2,06	5 Ocak 2021
<b>Toplam</b>	<b>23.493.661</b>		

<b>31 Aralık 2019</b>	<b>Tutar (TL)</b>	<b>Efektif faiz oranı (%)</b>	<b>Vade tarihi</b>
TL	8.799.398	11,38	2 Ocak - 31 Mart 2020
ABD Doları	3.429.554	2,70	2 Ocak - 13 Şubat 2020
Avro	3.414.273	0,72	2 Ocak - 4 Şubat 2020
<b>Toplam</b>	<b>15.643.225</b>		

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ters repo alacaklarının ortalama vadesi 4 gün olup, faiz oranı ise %15'dir (31 Aralık 2019: 1 gün vadeli, %11).

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 5 - ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Grup’un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının hiçbiri halka açık şirket değildir ve bu nedenle kayıtlı piyasa fiyatları bulunmamaktadır.

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen müşterek yönetime tabi ortaklıkların 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla özet finansal bilgileri aşağıdaki gibidir:

#### Müşterek yönetime tabi ortaklıklar

31 Aralık 2020	Doğrudan ve dolaylı ortaklık %	Etkin ortaklık %	Toplam varlıklar	Toplam yükümlülükler	Net varlıklar	Cari dönem karı/zararı	BİST’in kar/ zarar’daki payı	BİST’in net varlıklardaki payı
Tasfiye Halinde Finans Teknopark A.Ş.	51,00	51,00	2.104	4	2.100	69	35	1.071
<b>Toplam</b>							<b>35</b>	<b>1.071</b>

31 Aralık 2019	Doğrudan ve dolaylı ortaklık %	Etkin ortaklık %	Toplam varlıklar	Toplam yükümlülükler	Net varlıklar	Cari dönem karı/zararı	BİST’in kar/ zarar’daki payı	BİST’in net varlıklardaki payı
Finans Teknopark A.Ş.	51,00	51,00	2.033	1	2.032	27	14	1.036
Tasfiye Halinde Borsa İstanbul İTÜ Teknoloji A.Ş.	50,00	50,00	154	-	154	(2)	(1)	77
<b>Toplam</b>							<b>13</b>	<b>1.113</b>

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 5 - ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (Devamı)

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştiraklerin 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla özet finansal bilgileri aşağıdaki gibidir:

##### İştirakler

	Doğrudan ve dolaylı ortaklık %	Etkin ortaklık %	Toplam varlıklar	Toplam yükümlülükler	Net varlıklar	Cari dönem karı/zararı	BİST’in kar/ zarar’daki payı	BİST’in net varlıklardaki payı
<b>31 Aralık 2020</b>								
Enerji Piyasaları İşletme A.Ş.	30,83	30,83	329.159	61.313	267.846	66.828	20.604	82.579
Sermaye Piy. Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu A.Ş.	41,00	34,27	41.162	6.304	34.858	8.998	3.689	14.292
Karadağ Borsası	24,43	24,43	22.245	32	22.213	350	86	5.428
Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş.	25,00	21,80	80.832	5.092	75.740	17.198	4.300	18.935
JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. (*)	18,50	18,50	34.426	6.274	28.152	2.325	430	11.082
<b>Toplam</b>							<b>29.109</b>	<b>132.316</b>
<b>31 Aralık 2019</b>								
Enerji Piyasaları İşletme A.Ş.	30,83	30,83	293.621	81.317	212.304	41.771	12.878	65.453
Sermaye Piy. Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu A.Ş.	41,00	34,27	34.999	4.058	30.941	7.176	2.459	10.603
Karadağ Borsası	24,43	24,43	16.400	259	16.141	1.503	367	3.943
Kırgızistan Borsası (**)	16,33	16,33	2.948	76	2.872	-	-	469
<b>Toplam</b>							<b>15.704</b>	<b>80.468</b>

(\*) Grup’un iştirakin net varlıklarındaki payı içerisinde 5.875 TL tutarında şerefiye bulunmaktadır.

(\*\*) 31 Mart 2020 itibarıyla Grup’un Kırgızistan Borsası üzerindeki önemli etkisi ortadan kalktığı için finansal yatırımlara sınıflanmıştır.

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 5 - ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (Devamı)

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde özkaynak yöntemiyle değerlendirilen müşterek yönetime tabi ortaklıkların ve iştiraklerin hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
<b>Dönem başı</b>	<b>81.581</b>	<b>69.102</b>
Dönem içindeki girişler (*)	16.899	-
Dönem içindeki transferler	5.783	-
Dönem içindeki çıkışlar	(75)	-
Pazarlıklı satın alma etkisi (**)	2.136	-
Alınan temettüler	(3.480)	(3.202)
Elde edilen gelir ve giderler	29.144	15.717
Yabancı para çevrim farkları	1.399	(36)
<b>Dönem sonu</b>	<b>133.387</b>	<b>81.581</b>

(\*) JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş.'nin satın alım tarihindeki alım tutarı ile net tanımlanabilir varlıkların gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak muhasebeleştirilmiştir.

(\*\*) Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş.'nin net varlık değeri ile finansal yatırımlardan transfer edilen değer arasındaki fark pazarlıklı satın alma karı olarak kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

#### NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar	2.403.812	846.403
Vadesi üç aydan uzun vadeli mevduat	-	40.049
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	33.288
<b>Toplam</b>	<b>2.403.812</b>	<b>919.740</b>

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla uzun vadeli finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	8.407	11.189
İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar	348.797	54.366
<b>Toplam</b>	<b>357.204</b>	<b>65.555</b>

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla borçlanma senetlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Kayıtlı değeri	Faiz oranı (%)	Kayıtlı değeri	Faiz oranı (%)
Tahvil	1.306.287	11,68	628.525	3,45
Bono	-	-	75.034	11,59
Eurobond	1.052.328	4,69	131.899	4,69
Varlığa dayalı menkul kıymet	39.279	16,99	41.265	16,99
Sukuk	147.721	6,34	57.334	11,75
Repo	206.994	12,24	-	-
<b>Toplam</b>	<b>2.752.609</b>		<b>934.057</b>	

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olanlar ve teminat olarak verilen finansal yatırımlar bulunmamaktadır. 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla sermayede payı temsil eden gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020			31 Aralık 2019		
	Doğrudan ve dolaylı ortaklık %	Etkin ortaklık %	Kayıtlı değeri	Doğrudan ve dolaylı ortaklık %	Etkin ortaklık %	Kayıtlı değeri
Kırgızistan Borsası	16,33	16,33	467	-	-	-
Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş.	-	-	-	25,00	21,79	6.250
Ege Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	21,45	19,98	3.320	21,45	19,97	3.320
Saraybosna Borsası	19,91	16,70	799	19,91	16,68	799
Bakü Borsası	4,76	4,76	157	4,76	4,76	157
Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş.	5,00	5,00	2.500	-	-	-
Diğer	<0,01	<0,01	1.164	<0,01	<0,01	663
<b>Toplam</b>			<b>8.407</b>			<b>11.189</b>

#### NOT 7 - TİCARİ ALACAKLAR

##### Ticari alacaklar

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Üyelerden alacaklar (*)	172.816	96.811
Verilen krediler	99.886	157.493
Saklama ve komisyon alacakları	38.241	22.466
Şüpheli ticari alacaklar	635	677
Beklenen kredi zarar karşılığı	(4.332)	(1.083)
Diğer alacaklar	421	373
<b>Toplam</b>	<b>307.667</b>	<b>276.737</b>

(\*) Borsa payı, kotasyon, saklama, tescil, veri, teknoloji ve üyelik ücreti alacaklarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ticari alacakların kalan vadeleri 3 aydan kısadır.

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 7 - TİCARİ ALACAKLAR (Devamı)

##### *Beklenen kredi zarar karşılığı*

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait beklenen kredi zarar karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
<b>Dönem başı</b>	<b>(1.083)</b>	<b>(659)</b>
Dönem içerisinde ayrılan karşılıklar	(3.292)	(485)
Dönem içerisinde yapılan tahsilatlar	-	23
Dönem içinde iptal edilen/ters çevrilen karşılıklar	43	38
<b>Dönem sonu</b>	<b>(4.332)</b>	<b>(1.083)</b>

#### NOT 8 - DİĞER VARLIKLAR

##### **Diğer dönen varlıklar**

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Gelecek aylara ait giderler	17.850	14.587
VİOP teminatlarından alacaklar	163.867	6.461
İş avansları	521	733
Verilen depozito ve teminatlar	213	252
Diğer	2.886	2.346
<b>Toplam</b>	<b>185.337</b>	<b>24.379</b>

##### **Diğer duran varlıklar**

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla diğer duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Gelecek yıllara ait giderler	2.857	1.335
Verilen depozito ve teminatlar	919	806
<b>Toplam</b>	<b>3.776</b>	<b>2.141</b>



## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 9 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Değerleme metodu	1 Ocak 2020	Değerleme artışları	Değerleme azalışları	31 Aralık 2020
Akmerkez Büro	Emsal karşılaştırma	23.500	2.500	-	26.000
Şişli Hizmet Binası	Emsal karşılaştırma	34.275	1.455	-	35.730
<b>Toplam</b>		<b>57.775</b>	<b>3.955</b>	<b>-</b>	<b>61.730</b>

	Değerleme metodu	1 Ocak 2019	Değerleme artışları	Değerleme azalışları	31 Aralık 2019
Akmerkez Büro	Emsal karşılaştırma	23.175	325	-	23.500
Şişli Hizmet Binası	Emsal karşılaştırma	38.630	-	(4.355)	34.275
<b>Toplam</b>		<b>61.805</b>	<b>325</b>	<b>(4.355)</b>	<b>57.775</b>

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Grup'un İstanbul Akmerkez Alışveriş Merkezi'nde ve İstanbul Şişli'de yer alan yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmakta olup, SPK tarafından yetkilendirilmiş bağımsız gayrimenkul değerlendirme şirketi raporuna göre Akmerkez Alışveriş Merkezi'nin gerçeğe uygun değeri 26.000 TL, Şişli Hizmet Binası'nın gerçeğe uygun değeri 35.730 TL'dir.

31 Aralık 2020 tarihinde sona eren hesap döneminde yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira geliri 688 TL'dir (31 Aralık 2019: 600 TL).

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal tablolarda, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılan taşınmazların gerçeğe uygun değerinin bulunması esnasında kullanılan önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıda açıklanmıştır:

Gayrimenkul adı	Değerleme yöntemi	Ekspertiz raporu tarihi	Emsal m <sup>2</sup> değeri TL
Akmerkez Büro	Emsal karşılaştırma	7 Aralık 2020	27,807
Şişli Hizmet Binası	Emsal karşılaştırma	13 Ekim 2020	7,862

Yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde aktifleştirilmiş olan borçlanma maliyeti, herhangi bir ipotek veya rehin gibi bir kısıtlama bulunmamaktadır.

**BORSA İSTANBUL A.Ş.****31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**NOT 10 - MADDİ DURAN VARLIKLAR**

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait maddi duran varlıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Kullanım hakkı	Toplam
<b>1 Ocak 2020</b>								
Dönem başı	27.471	9.338	75	33.309	147.265	18.776	5.983	242.217
Girişler	-	4.606	399	6.727	1.017	17.560	2.728	33.037
Çıkışlar	-	(160)	-	(33)	-	-	-	(193)
Transferler	-	-	-	-	3.945	(22.279)	-	(18.334)
Cari amortisman	(583)	(8.131)	(73)	(9.286)	(6.810)	-	(3.279)	(28.162)
<b>31 Aralık 2020</b>	<b>26.888</b>	<b>5.653</b>	<b>401</b>	<b>30.717</b>	<b>145.417</b>	<b>14.057</b>	<b>5.432</b>	<b>228.565</b>

	Binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Kullanım hakkı	Toplam
<b>1 Ocak 2019</b>								
Dönem başı	28.052	12.873	119	26.534	122.865	12.480	-	202.923
Girişler	-	4.740	-	17.264	4.267	31.263	6.788	64.322
Çıkışlar	-	-	-	(90)	-	-	-	(90)
Transferler	-	-	-	(2.232)	25.624	(24.967)	-	(1.575)
Cari amortisman	(581)	(8.275)	(44)	(8.167)	(5.491)	-	(805)	(23.363)
<b>31 Aralık 2019</b>	<b>27.471</b>	<b>9.338</b>	<b>75</b>	<b>33.309</b>	<b>147.265</b>	<b>18.776</b>	<b>5.983</b>	<b>242.217</b>

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait maddi duran varlıklar üzerinde ipotek ve rehin bulunmamaktadır. Maddi duran varlıklar üzerindeki sigortaların teminat tutarları 130 milyon tam ABD doları ve 68 milyon tam TL'dir.

**BORSA İSTANBUL A.Ş.****31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**NOT 11 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait maddi olmayan duran varlıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<b>Haklar</b>	<b>Bilgisayar yazılımları</b>	<b>Araştırma ve geliştirme</b>	<b>Toplam</b>
<b>1 Ocak 2020</b>				
Dönem başı	333.948	28.348	26.957	389.253
Girişler	2.556	17.282	-	19.838
Çıkışlar	-	-	-	-
Transferler	1.209	-	17.125	18.334
Cari itfa payları	(23.918)	(9.572)	(17.903)	(51.393)
<b>31 Aralık 2020</b>	<b>313.795</b>	<b>36.058</b>	<b>26.179</b>	<b>376.032</b>
	<b>Haklar</b>	<b>Bilgisayar yazılımları</b>	<b>Araştırma ve geliştirme</b>	<b>Toplam</b>
<b>1 Ocak 2019</b>				
Dönem başı	353.914	26.548	34.873	415.335
Girişler	5.568	9.620	-	15.188
Çıkışlar	-	(111)	-	(111)
Transferler	(1.534)	-	3.109	1.575
Cari itfa payları	(24.000)	(7.709)	(11.025)	(42.734)
<b>31 Aralık 2019</b>	<b>333.948</b>	<b>28.348</b>	<b>26.957</b>	<b>389.253</b>

Grup'un 5746 sayılı Ar-Ge Kanunu kapsamında Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından Ar-Ge Merkezi tescili bulunmaktadır. Bu kapsamda geliştirilen projeler için yapılan harcamalar aktifleştirilerek araştırma ve geliştirme hesabına alınmaktadır. Projelerin tamamlanmasına müteakip, toplam proje bedeli maddi olmayan duran varlık olarak aktifleştirilmekte ve amortismanına tabi tutulmaktadır. 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren hesap döneminde 337 TL tutarında amortisman gideri Ar-Ge Merkezi kapsamında geliştirilen projeler için ayrılmakta olup aktifleştirilmiştir (31 Aralık 2019: 62 TL).

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 12 - DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

MKK'nın 5746 sayılı Ar-Ge Kanunu kapsamında T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 2 Kasım 2020 tarihli yazı ile Ar-Ge Merkezi statüsünün devam ettirileceği bildirilmiştir.

Borsa İstanbul'un 5746 sayılı Ar-Ge Kanunu kapsamında T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 6 Ocak 2021 tarihli yazı ile Ar-Ge Merkezi statüsünün devam ettirileceği bildirilmiştir.

Takasbank'ın 5746 sayılı Ar-Ge Kanunu kapsamında T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 20 Nisan 2017 tarihli yazı ile Ar-Ge Merkezi kapsamına alınmasına karar verilmiştir.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, 26.059 TL tutarında Ar-Ge vergi indirimi vergi hesaplamasında indirim kalemi olarak dikkate alınmıştır (31 Aralık 2019: 21.629 TL).

Ar-Ge teşvikleri kapsamında indirimli kurumlar vergisi ödemesine imkan sağlayan devlet teşvikleri UMS 12 “Gelir Vergileri” standardı kapsamında değerlendirilmektedir.

#### NOT 13 - TİCARİ BORÇLAR

##### Kısa vadeli ticari borçlar

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Üyelerin alacakları (*)	866.622	850.501
Ticari borçlar (**)	107.386	86.894
Yurtiçi satıcılara muhtelif borçlar	121.173	98.027
Diğer borçlar	12.052	519
<b>Toplam</b>	<b>1.107.233</b>	<b>1.035.941</b>

(\*) Organize piyasalarda işlem yapmak isteyen, aracı kurumlar, bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri ve finansman şirketlerinin ilgili piyasalara teminat yatırabilmek, takas borçlarını ödeyebilmek ve müşterilerine para transferi yapabilmek için Takasbank nezdinde açılmış üye bakiyelerinden oluşmaktadır.

(\*\*) Grup'un stratejik ortaklık anlaşması kapsamında yapmış olduğu işlemlerden kaynaklanmaktadır.

##### Uzun vadeli ticari borçlar

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Ticari borçlar (*)	104.498	166.840
<b>Toplam</b>	<b>104.498</b>	<b>166.840</b>

(\*) Grup'un stratejik ortaklık anlaşması kapsamında yapmış olduğu işlemlerden kaynaklanmaktadır.

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 14 - TÜREV ARAÇLAR

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla türev varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Swap işlemleri	-	40.015
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>40.015</b>

#### NOT 15 - KISA VADELİ BORÇLANMALAR

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2020	Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı %	Para birimi	Orijinal tutar	TL karşılığı
Kısa vadeli borçlanmalar	0,19	ABD Doları	104.701	768.554
	0,01	Avro	113.000	1.017.894
	15,85	TL	260.045	260.045
				<b>2.046.493</b>

31 Aralık 2019	Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı %	Para birimi	Orijinal tutar	TL karşılığı
Kısa vadeli borçlanmalar	1,67	ABD Doları	334.833	1.988.973
	0,01	Avro	318.300	2.116.887
				<b>4.105.860</b>

#### NOT 16 - KİRALAMA YÜKÜMLÜLÜKLERİ

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kiralama yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
1 yıla kadar	1.997	1.519
1-5 yıl arası	3.946	4.601
<b>Toplam</b>	<b>5.943</b>	<b>6.120</b>

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 17 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### Davalara ilişkin karşılıklar

Grup'un lehine ve aleyhine açılmış ve halihazırda devam eden muhtelif davalar bulunmaktadır. Bu davalar işe iade ve piyasa üyeleri ile olan anlaşmazlıklardan kaynaklı davalardan oluşmaktadır. Grup yönetimi, her dönem sonunda bu davaların olası sonuçlarını ve finansal etkisini değerlendirmekte ve bu değerlendirme sonucunda olası yükümlülüklerle karşı gerekli görülen karşılıklar ayrılmaktadır. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, davalar için ayrılan karşılık tutarı 21.769 TL'dir (31 Aralık 2019: 20.360 TL) (Not 19).

##### Nazım hesaplara ilişkin bilgiler

###### Garantiler

Takasbank Para Piyasası, Ödünç Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası, Tezgahestü Türev Araçlar Piyasası, Borsa İstanbul Para Piyasası, Pay Piyasası ile Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası, Swap Piyasası için verilen garantilerdir. Banka'nın Merkezi Karşı Taraf olması sebebiyle piyasalardaki işlemler garanti altına alınmaktadır. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla toplam garanti tutarı 28.063.370 TL'dir (31 Aralık 2019: 18.946.779 TL).

###### Taahhütler

Banka'nın Merkezi Karşı Taraf olması sebebiyle Ödünç Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası, Tezgahestü Türev Araçlar Piyasası, Borsa İstanbul Para Piyasası, Pay Piyasası ile Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası, Swap Piyasası için verilen sermaye taahhütleridir. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla toplam taahhüt tutarı 587.961 TL'dir (31 Aralık 2019: 410.953 TL).

###### Teminatlar

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla piyasa teminatlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Takasbank Piyasaları teminatları	21.440.551	19.264.889
Pay Piyasası teminatları	14.591.388	9.135.268
Borçlanma Araçları Piyasası teminatları	6.950.132	9.052.180
Kıymetli Madenler ve Kıymetli Taşlar Piyasası teminatları	738.893	689.095
Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası teminatları	469.047	611.302
Diğer	726.684	443.649
<b>Toplam</b>	<b>44.916.695</b>	<b>39.196.383</b>

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla mal ve hizmet satıcılarından alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
TL	19.368	58.369
ABD Doları	15.780	21.335
Avro	817	5.908
<b>Toplam</b>	<b>35.965</b>	<b>85.612</b>

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 17 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

##### Nazım hesaplara ilişkin bilgiler (Devamı)

###### *Emanete alınan kıymetler*

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
BİST Zorunlu Eğitime Katkı Payı Fonu <sup>(*)</sup>	57.383	106.231
<b>Toplam</b>	<b>57.383</b>	<b>106.231</b>

(\*) Kesintisiz Eğitime Katkı Payı adı altında İMKB Yönetim Kurulu tarafından 1997 yılında alınan bir kararla 32.000 TL bağışlanmıştır. Genel Kurul ve Yönetim Kurulu kararları çerçevesinde İMKB Zorunlu Eğitime Katkı Payı Fonu adı altında ilköğretim okulları yapımı için tahsis edilen ve kamu bankalarında vadeli hesaplarda değerlendirilen, İMKB tarafından yönetilen, ancak İMKB'nin mal varlığına dahil olmayan, 1999 yılına kadar İMKB aktif ve pasif hesaplarında izlenen bu tarihten sonra ise nazım hesaplarda takip edilmeye başlanan Zorunlu Eğitime Katkı Payı Fonu'nun 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla anapara tutarı üzerine ilave gelen faiz ile birlikte 57.383 TL'dir (31 Aralık 2019: 106.231 TL).

Grup'un faaliyet konusu çerçevesinde toplamda 4.661.569.127 TL (31 Aralık 2019: 4.112.178.649 TL) olan emanete alınan menkul değerleri bulunmaktadır.

#### NOT 18 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

##### *Kısa vadeli çalışan hakları karşılıkları*

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Personele borçlar	5.566	1.518
<b>Toplam</b>	<b>5.566</b>	<b>1.518</b>

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İzin ücreti karşılığı	17.318	23.727
Personel prim karşılığı	-	26.468
<b>Toplam</b>	<b>17.318</b>	<b>50.195</b>

##### **İzin ücreti karşılığı**

Grup, yürürlükteki İş Kanunu'na göre iş yerinde işe başladığı günden itibaren deneme süresi de dahil olmak üzere, en az bir yıl çalışmış olan personelin doğmuş olan yıllık ücretli izin haklarından kullanılmayan kısımları için önceki dönemleri de kapsayan bir tutarı çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar hesabında tutmaktadır.

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 18 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (Devamı)

##### İzin ücreti karşılığı (Devamı)

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait izin ücreti karşılığının hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak– 31 Aralık 2020	1 Ocak– 31 Aralık 2019
1 Ocak itibarıyla izin ücreti karşılığı	23.727	19.194
Dönem içinde yapılan ödemeler	(3.536)	(2.092)
Dönem içindeki artışlar	(2.873)	6.625
<b>Dönem sonu</b>	<b>17.318</b>	<b>23.727</b>

##### Personel prim karşılığı

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait personel prim karşılığının hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak– 31 Aralık 2020	1 Ocak– 31 Aralık 2019
1 Ocak itibarıyla personel prim karşılığı	26.468	21.462
Dönem içinde yapılan ödemeler	(46.355)	(21.462)
Dönem içindeki artışlar	19.887	26.468
<b>Dönem sonu</b>	<b>-</b>	<b>26.468</b>

##### Uzun vadeli çalışan hakları karşılıkları

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kıdem tazminatı karşılığı	38.485	33.371
Hizmet ikramiyesi karşılığı	-	1.227
<b>Toplam</b>	<b>38.485</b>	<b>34.598</b>

##### Kıdem tazminatı karşılığı

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 7.117,17 tam Türk Lirası ile sınırlandırılmıştır (31 Aralık 2019: 6.379,86 tam Türk Lirası).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.



## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 18 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (Devamı)

##### Kıdem tazminatı karşılığı (Devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

UMS 19, Grup'un kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İskonto oranı	3,74%	3,52%
Tahmin edilen personel devir hızı	96,90%	96,90%

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kıdem tazminatı karşılığının hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
1 Ocak itibarıyla kıdem tazminatı karşılığı	33.371	26.506
Faiz maliyeti	4.663	3.018
Hizmet maliyeti	3.012	3.889
Dönem içinde yapılan ödemeler	(2.664)	(5.007)
Aktüeryal kayıp/kazanç	103	4.965
<b>Dönem sonu</b>	<b>38.485</b>	<b>33.371</b>

##### Hizmet ikramiyesi karşılığı

Mülga İMKB Personel Yönergesinin 49'uncu maddesi hükmü uyarınca personele ödenmek üzere, personelin kademesi ve kıdem yılı dikkate alınarak son gösterge ücret rakamı üzerinden hizmet ikramiyesi karşılığı hesaplanmaktadır.

Mülga İMKB Personel Yönergesi'nin hizmet ikramiyesine ilişkin 63'üncü maddesinin 5'inci fıkrası hükümlerinin geleceğe dönük uygulanmasına 30 Haziran 2012 tarihinde son verilmiş olup; 30 Haziran 2012 tarihi itibarıyla Borsa'da görevli her bir belirsiz süreli personel için bu tarihteki katsayı kıdem yılı (kıdem yılı kıstelyevm uygulanarak tespit edilmiştir) esasına göre hesaplanmış net TL tutarlarından oluşan bir liste hazırlanmıştır. 28 Eylül 2012 tarihine kadar haklı nedenlerle fesih halleri dışında iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi suretiyle ayrılacak olanlara, bu listede belirtilen tutar defaten ve net olarak nakden ödenmektedir.

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hizmet ikramiyesi karşılığının hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
1 Ocak itibarıyla hizmet ikramiyesi karşılığı	1.227	3.738
Dönem içinde yapılan ödemeler	(1.227)	(2.511)
<b>Dönem sonu</b>	<b>-</b>	<b>1.227</b>

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 19 - DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

##### DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Alınan depozito ve teminatlar	19.765.714	9.349.133
Ödenecek vergi ve fonlar	41.396	26.687
Dava karşılıkları	21.769	20.360
Gelecek aylara ait gelirler	2.969	3.715
Beklenen zarar karşılığı	31.619	14.744
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	10.282	8.710
Diğer	6.290	2.485
<b>Toplam</b>	<b>19.880.039</b>	<b>9.425.834</b>

##### Dava Karşılıkları

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait dava karşılıkları hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak– 31 Aralık 2020	1 Ocak– 31 Aralık 2019
Dönem başı	20.360	16.100
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	6.404	12.474
Dönem içinde kullanılan karşılıklar	(4.995)	(8.214)
<b>Dönem sonu</b>	<b>21.769</b>	<b>20.360</b>

##### DİĞER UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla diğer uzun vadeli yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Alınan depozito ve teminatlar	9.789	8.870
Gelecek yıllara ait gelirler	600	814
<b>Toplam</b>	<b>10.389</b>	<b>9.684</b>

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 20 - ÖZKAYNAKLAR

##### Sermaye

6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 138'inci maddesi'nde öngörüldüğü üzere, Borsa İstanbul Anonim Şirketi'nin faaliyet konusu ve amacı, sermaye miktarı, payları, payların devir esasları, 6102 sayılı Kanununun 478'inci maddesinin dördüncü fıkrasına tabi olmaksızın paylara tanınacak imtiyazlar, tasfiye, devir, birleşme, fesih, halka arz sınırlamaları, organları, komiteleri, bunların oluşumu, görev yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esasları, hesapları ve kârlarının dağıtımını ile teşkilatına ilişkin esaslar ile sair hususların yer aldığı esas sözleşmesi Sermaye Piyasası Kurulu tarafından hazırlanarak, ilgili Bakanın onayını müteakip 3 Nisan 2013 tarihinde ticaret siciline re'sen tescil edilmiştir. Şirketin esas sözleşmesinde de belirtildiği üzere Şirketin kuruluş sermayesi 423.234.000 tam Türk Lirası olup, bu sermaye her biri bir kuruş değerinde 42.323.400.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Pay tutarı (TL)	Sermaye oranı (%)	Pay tutarı (TL)	Sermaye oranı (%)
Türkiye Varlık Fonu	341.127	80,60	383.450	90,60
Qh Oil Investments	42.323	10,00	-	-
Borsa İstanbul A.Ş.	9.749	2,30	9.590	2,27
Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği	5.502	1,30	5.502	1,30
Diğer	24.533	5,80	24.692	5,83
<b>Toplam</b>	<b>423.234</b>	<b>100,00</b>	<b>423.234</b>	<b>100,00</b>

##### Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedekler ise sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

##### Geçmiş yıllar karları

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla geçmiş yıllar karları 1.493.078 TL'dir (31 Aralık 2019: 1.018.679 TL). Borsa İstanbul A.Ş.'nin 14 Nisan 2020 tarihinde yapılan Genel Kurulunda hissedarlara 231.434 TL kar dağıtım kararı alınmıştır.

##### Yeniden değerlendirme değer artışı yedeği

Değer artışı yedeği, maddi duran varlıkların yatırım amaçlı gayrimenkul olarak yeniden sınıflandırılmasından önce yapılan yeniden değerlemelerinden meydana gelmektedir.

##### Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmini ile hesaplanır. Grup, 2012 yılında UMS 19'da meydana gelen ve 1 Ocak 2014'ten itibaren geçerli olan değişikliği uygulamaya başlayarak, kıdem tazminatı karşılığına ilişkin tüm aktüeryal kayıp ve kazançları diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirmiştir. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla yeniden değerlendirme ölçüm farkı olarak bilançoda özkaynaklar altında gösterilen ölçüm kayıpları 9.561 TL'dir (31 Aralık 2019: 9.456 TL).

##### Yabancı para çevrim farkları

Yabancı para çevrim farkları, Grup'un yurtdışı faaliyetlerine ait finansal tablolarının geçerli para biriminden raporlama para birimine çevriminden kaynaklanan yabancı para kur farklarından oluşmaktadır.

**BORSA İSTANBUL A.Ş.****31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**NOT 21 - SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETLERİ**

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait brüt karın detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2020</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2019</b>
Hizmet gelirleri	2.479.539	1.998.318
Eksi: İskontolar ve indirimler	(2.214)	(6.920)
<b>Satışlar</b>	<b>2.477.325</b>	<b>1.991.398</b>
Satışların maliyetleri	(80.004)	(196.657)
<b>Brüt kar</b>	<b>2.397.321</b>	<b>1.794.741</b>

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hizmet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2020</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2019</b>
Takasbank faiz gelirleri	515.930	732.323
Borsa payı gelirleri	940.628	513.827
<i>Borçlanma araçları piyasası</i>	<i>273.183</i>	<i>224.552</i>
<i>Pay piyasası</i>	<i>343.281</i>	<i>117.875</i>
<i>Vadeli işlemler ve opsiyon piyasası</i>	<i>200.186</i>	<i>100.792</i>
<i>Takasbank para piyasası</i>	<i>37.262</i>	<i>32.759</i>
<i>Kıymetli madenler ve kıymetli taşlar piyasası</i>	<i>76.461</i>	<i>33.512</i>
<i>Takasbank ödünç pay piyasası</i>	<i>1.995</i>	<i>2.281</i>
<i>Türkiye elektronik fon alım satım platformu</i>	<i>8.260</i>	<i>2.056</i>
Saklama gelirleri	392.691	290.556
Menkul kıymet kotasyon ücretleri	79.673	80.918
Takas gelirleri	177.985	95.582
Veri yayın gelirleri	174.248	87.068
Menkul kıymet tescil ücretleri	41.456	25.030
Teknoloji gelirleri	42.711	23.588
Üyeler ilave terminal kullanım ücreti	25.740	18.161
Para transfer hizmetlerinden gelirler	19.039	13.987
Üye aidat gelirleri	10.666	11.052
Hesap yönetim gelirleri	21.485	11.744
Lisans gelirleri	9.784	8.911
Hazine operasyonu türev işlem gelirleri	6.831	67.741
Diğer hizmet gelirleri	20.672	17.830
<b>Toplam</b>	<b>2.479.539</b>	<b>1.998.318</b>

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 21- SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETLERİ (Devamı)

##### Hizmetlerin maliyeti

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hizmetlerin maliyeti hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Takasbank faiz giderleri	61.340	184.720
Ödenecek ücret ve komisyonlar	18.664	11.937
<b>Toplam</b>	<b>80.004</b>	<b>196.657</b>

#### NOT 22 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Personel ücret ve giderleri	382.067	347.171
Amortisman ve tükenme payları	79.218	66.035
Bakım ve onarım giderleri	22.804	21.838
Vergi, resim ve harç giderleri	18.968	19.881
Gelir paylaşım giderleri	19.852	7.489
Elektrik, su ve gaz giderleri	8.435	8.467
Haberleşme giderleri	10.159	8.112
Taşeron giderleri	5.148	5.942
Sigorta giderleri	4.472	4.237
Tanıtım ve organizasyon giderleri	20.645	10.138
Ulaşım ve konaklama giderleri	1.016	3.037
Danışmanlık giderleri	5.321	5.503
Kira giderleri	1.181	1.613
Diğer çeşitli giderler	16.690	18.497
<b>Toplam</b>	<b>595.976</b>	<b>527.960</b>

##### Personel giderleri

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait personel giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Brüt ücretler	264.937	241.215
Sosyal yardımlar	42.939	37.845
SGK işveren payı	39.433	33.171
Sağlık giderleri	12.748	15.243
İkale ödemeleri	3.082	3.819
Diğer ödemeler	18.928	15.878
<b>Toplam</b>	<b>382.067</b>	<b>347.171</b>

**BORSA İSTANBUL A.Ş.****31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**NOT 22 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (Devamı)****Niteliklerine göre giderler**

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2020</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2019</b>
Personel ücret ve giderleri	382.067	347.171
Takasbank faiz giderleri	61.340	184.720
Amortisman ve tükenme payları	79.218	66.035
Bakım ve onarım giderleri	22.804	21.838
Vergi, resim ve harç giderleri	18.968	19.881
Ödenecek ücret ve komisyonlar	18.664	11.937
Gelir paylaşım giderleri	19.852	7.489
Elektrik, su ve gaz giderleri	8.435	8.467
Haberleşme giderleri	10.159	8.112
Taşeron giderleri	5.148	5.942
Sigorta giderleri	4.472	4.237
Tanıtım ve organizasyon giderleri	20.645	10.138
Ulaşım ve konaklama giderleri	1.016	3.037
Danışmanlık giderleri	5.321	5.503
Kira giderleri	1.181	1.613
Diğer çeşitli giderler	16.690	18.497
<b>Toplam</b>	<b>675.980</b>	<b>724.617</b>

**NOT 23 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ VE GİDERLERİ**

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2020</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2019</b>
SPK kurul payı karşılık gideri	104.943	87.544
Karşılık giderleri	32.640	13.212
Diğer	3.665	4.809
<b>Toplam</b>	<b>141.248</b>	<b>105.565</b>

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2020</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2019</b>
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışı	3.955	325
Konusu kalmayan karşılıklar	10.707	23.630
Gayrimenkul kira geliri	974	1.190
Diğer	3.993	8.394
<b>Toplam</b>	<b>19.629</b>	<b>33.539</b>

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 24 - FİNANSAL GELİRLER VE GİDERLER

##### Finansal gelirler

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Faiz gelirleri	125.954	95.859
Kambiyo karları	2.392	-
Temettü geliri	355	276
<b>Toplam</b>	<b>128.701</b>	<b>96.135</b>

##### Finansal giderler

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Reeskont giderleri	8.740	8.959
Kambiyo zararları	-	3.617
Diğer	3.694	228
<b>Toplam</b>	<b>12.434</b>	<b>12.804</b>

#### NOT 25 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 91'inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen geçici 10'uncu madde uyarınca kurumların 2018, 2019 ve 2020 vergilendirme dönemlerine ait kazançları üzerinden ödenmesi gereken kurumlar vergisinin %22 oranıyla hesaplanması ve sonrasında tekrardan %20 oranı ile vergilendirilmeye devam edilmesi öngörülmektedir. Bu süre zarfında Bakanlar Kurulu'na %22 oranını %20 oranına kadar indirme yetkisi verilmiştir.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar, beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Türk vergi sistemine göre oluşmuş zararlar, ileriki senelerde oluşabilecek vergiye tabi karları netleştirmek amacı ile yalnızca 5 yıl ileriye taşınabilirler. Zararlar, geçmiş dönem karlarını netleştirmek amacı ile geriye taşınamazlar. 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kurumlar vergisi karşılığı	408.558	268.014
Peşin ödenen geçici vergi	(288.484)	(196.608)
<b>Dönem karı vergi yükümlülüğü</b>	<b>120.074</b>	<b>71.406</b>

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar veya zarar tablosundaki vergi giderinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Dönem vergi gideri	408.558	268.014
Ertelenmiş vergi gideri/ (geliri)	(28.674)	16.351
<b>Toplam vergi gideri</b>	<b>379.884</b>	<b>284.365</b>

Aşağıda dökümü verilen mutabakat, 31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait toplam vergi karşılığı ile yasal vergi oranının vergi öncesi kar rakamına uygulanmasıyla hesaplanan miktar arasındaki farkları göstermektedir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
<b>Vergi öncesi kar</b>	<b>1.825.137</b>	<b>1.293.803</b>
Yasal oran kullanılarak hesaplanan vergi	401.530	284.637
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan düzeltmeler	-	11.134
Vergiden istisna gelirler	(13.392)	(34.328)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	3.209	15.248
Ertelenmiş vergiye konu edilmeye başlanan geçici farklar	(14.018)	7.674
Vergi oranındaki değişikliğin etkisi	2.082	-
Diğer	473	-
<b>Vergi gideri</b>	<b>379.884</b>	<b>284.365</b>

Grup'un 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren hesap döneminde efektif vergi oranı %21 olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2019: %22).



## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

##### Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri

Grup ve bağlı ortaklıkları, ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerini bilanço kalemlerinin UFRS ve vergi mali tabloları arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda oluşan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadırlar. Ertelenmiş vergi hesaplamalarında 31 Aralık 2020 finansal tabloları hazırlanırken geçici farklar için %20 oranı kullanılmıştır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi alacakları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri, konsolidasyona tabi farklı şirketlerin finansal tablolarında netleştirilerek gösterilmektedir. Ancak, konsolide finansal tablolarda konsolidasyona tabi farklı şirketlerden kaynaklanan net ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri konsolide finansal tablolarda netleştirilmeden varlıklar ve yükümlülüklerde ayrı ayrı gösterilmektedir.

	31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Ertelenmiş vergi (yükümlülüğü) / varlığı			
	Geçici farklar	Ertelenmiş vergi	Geçici farklar	Ertelenmiş vergi
Yatırım amaçlı gayrimenkul, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	161.195	32.239	52.440	10.488
Sermaye Piyasası Kurul payı gider tahakkuku	104.943	20.989	87.544	19.260
UFRS 9 karşılığı	64.093	12.832	37.918	8.342
Kıdem tazminatı karşılığı	38.485	7.697	33.371	6.674
Dava karşılıkları	21.769	4.377	20.360	4.381
Prim karşılığı	-	-	16.859	3.709
İzin ücreti karşılığı	17.318	3.464	23.727	5.220
Hizmet ikramiyesi karşılığı	-	-	1.227	245
Finansal araçlar değer farkı	-	-	(40.015)	(8.803)
Diğer	(7.905)	(1.581)	8.210	1.806
<b>Toplam</b>		<b>80.017</b>		<b>51.322</b>

Grup'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 80.017 TL tutarında ertelenmiş vergi varlığı (31 Aralık 2019: 56.904 TL) olup ertelenmiş vergi yükümlülüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: 5.582 TL).

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait ertelenmiş net vergi yükümlülüklerinin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Dönem başı	51.322	66.680
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	28.674	(16.351)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler	21	993
<b>Dönem sonu</b>	<b>80.017</b>	<b>51.322</b>

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 26 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

##### *İlişkili taraflardan gelirler*

	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
<i>Kira geliri</i>		
Türkiye Varlık Fonu Yönetimi A.Ş.	688	600
<b>Toplam</b>	<b>688</b>	<b>600</b>

##### **Üst yönetim kadrosuna yapılan ödemeler**

31 Aralık 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait üst yönetim kadrosuna yapılan ücret ve benzeri menfaat ödemeleri toplamı 11.198 TL'dir (31 Aralık 2019: 10.649 TL).

#### NOT 27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Bu not, aşağıda belirtilen her bir risk için Grup'un maruz kaldığı riskler, Grup'un bu risklerini yönetmek ve ölçmek için belirlediği politikaları hakkında bilgi vermektedir. Grup, finansal araçların kullanımından kaynaklanan aşağıdaki risklere maruz kalmaktadır:

- kredi riski
- likidite riski
- piyasa riski

##### *Kredi riski*

Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak sunulmaktadır.

##### *Piyasa riski*

Piyasa riski, yabancı para birimlerinin TL karşısındaki değerlerinin değişimlerine bağlı olarak kur dalgalanmaları, faiz oranlarında veya menkul kıymetlerin ve diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelen ve Grup'u etkileyebilecek değişimleri içermektedir.

##### *Likidite riski*

Likidite riski, nakde ihtiyaç duyulduğu zaman varlıkların satılamaması ve paraya çevrilememesinden kaynaklanmaktadır. Grup genellikle kısa vadeli finansal araçlarını nakde çevirerek; örneğin alacaklarını tahsil ederek, kendisine fon yaratmaktadır. Grup likidite riskinden korunmak amacıyla kısa vadeli fonlamayı tercih etmekte olup, bankalar mevduatı, yatırım fonları ve devlet tahvili yatırımlarıyla varlık ve yükümlülükler arasındaki vade uyumunun sağlanmasını gözetmektedir.

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

#### 27.1 Kredi riski açıklamaları

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Grup'un kredi riskine maruz kredi ve diğer alacaklar niteliğindeki finansal varlıkları aşağıdaki tablodaki gibidir:

<b>31 Aralık 2020</b>	<b>Ticari alacaklar</b>	<b>Bankalardaki mevduat</b>	<b>Ters repo alacakları</b>	<b>Finansal yatırımlar</b>
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E+F)</b>	<b>307.667</b>	<b>23.741.810</b>	<b>25.859</b>	<b>2.752.609</b>
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısım	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	311.364	23.769.883	25.859	2.752.609
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerler	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	635	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	(635)	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısım	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısım	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-
E. Ömür boyu beklenen kredi zararları	(3.697)	-	-	-
F. 12 aylık beklenen kredi zararları	-	(28.073)	-	-
<b>31 Aralık 2019</b>	<b>Ticari alacaklar</b>	<b>Bankalardaki mevduat</b>	<b>Ters repo alacakları</b>	<b>Finansal yatırımlar</b>
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E+F)</b>	<b>276.737</b>	<b>16.162.325</b>	<b>52.351</b>	<b>974.106</b>
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısım	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	277.143	16.185.067	52.351	974.106
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerler	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	677	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	(677)	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısım	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısım	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-
E. Ömür boyu beklenen kredi zararları	(406)	-	-	-
F. 12 aylık beklenen kredi zararları	-	(22.742)	-	-

**BORSA İSTANBUL A.Ş.****31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**NOT 27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE  
DÜZEYİ (Devamı)****27.2 Likidite riski**

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Grup'un finansal yükümlülüklerine ait iskonto edilmeksizin nakit çıkışlarının tutarı kalan vadelerine göre aşağıdaki tablodaki gibidir:

<b>31 Aralık 2020</b>	<b>Kayıt değeri</b>	<b>Sözleşme nakit çıkışları</b>	<b>3 aydan kısa</b>	<b>3-12 ay</b>	<b>1-5 yıl</b>
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>					
Kısa vadeli borçlanmalar	2.046.493	2.046.493	2.046.493	-	-
Kiralama yükümlülükleri	1.997	2.369	601	1.768	-
Ticari borçlar	1.107.233	1.107.233	1.107.233	-	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	19.880.039	19.880.039	19.880.039	-	-
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>					
Kiralama yükümlülükleri	3.946	4.447	-	-	4.447
Ticari borçlar	104.498	113.238	-	-	113.238
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	10.389	10.389	-	-	10.389
<b>Toplam</b>	<b>23.154.595</b>	<b>23.164.208</b>	<b>23.034.366</b>	<b>1.768</b>	<b>128.074</b>
<b>31 Aralık 2019</b>					
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>					
Kısa vadeli borçlanmalar	4.105.860	4.105.860	4.105.860	-	-
Kiralama yükümlülükleri	1.519	1.800	529	1.271	-
Ticari borçlar	1.035.941	1.035.941	1.035.941	-	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	9.425.834	9.425.834	9.425.834	-	-
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>					
Kiralama yükümlülükleri	4.601	5.930	-	-	5.930
Ticari borçlar	166.840	175.799	-	-	175.799
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	9.684	9.684	-	-	9.684
<b>Toplam</b>	<b>14.750.279</b>	<b>14.760.848</b>	<b>14.568.164</b>	<b>1.271</b>	<b>191.413</b>
Türev nakit çıkışları	-	372.000	372.000	-	-
Türev nakit girişleri	(40.015)	(449.400)	(449.400)	-	-
<b>Türev finansal yükümlülükler</b>	<b>(40.015)</b>	<b>(77.400)</b>	<b>(77.400)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Toplam</b>	<b>14.710.264</b>	<b>14.683.448</b>	<b>14.490.764</b>	<b>1.271</b>	<b>191.413</b>

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### 27.3 Piyasa riski

Piyasa riski, faiz oranı, hisse senedi fiyatları, döviz kurları ve kredi genişlikleri gibi piyasa fiyatlarında olabilecek değişikliklerin Grup'un gelirini veya elinde bulundurduğu finansal araçların değerini etkileme riskidir. Grup bu riski, faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle yönetmektedir.

##### *Döviz kuru riski*

Yabancı para cinsinden varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı kalemlere sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkiler kur riskini oluşturmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden yapılan işlemlerini TL'ye çevirirken kullandığı başlıca döviz kurları TL olarak aşağıdaki tabloda verilmiştir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
ABD Doları	7,3405	5,9402
Avro	9,0079	6,6506

Aşağıdaki tablolarda 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve yükümlülüklerin kayıtlı tutarlarını TL cinsinden gösterecek şekilde yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir.

	31 Aralık 2020			31 Aralık 2019		
	TL karşılığı	ABD doları	Avro	TL karşılığı	ABD doları	Avro
Nakit ve nakit benzerleri	4.331.462	312.659	226.067	7.361.980	606.064	565.639
Finansal yatırımlar	1.652.870	145.220	65.152	525.535	21.132	60.146
Diğer dönen varlıklar	3.765	319	158	324	50	4
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>5.988.097</b>	<b>458.198</b>	<b>291.377</b>	<b>7.887.839</b>	<b>627.246</b>	<b>625.789</b>
Kısa vadeli borçlanmalar	1.786.450	104.701	113.000	4.105.861	334.833	318.300
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	3.378.569	250.036	171.314	3.067.015	241.246	245.687
Ticari borçlar	773.045	97.942	6.006	253.736	42.715	-
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>5.938.064</b>	<b>452.679</b>	<b>290.320</b>	<b>7.426.612</b>	<b>618.794</b>	<b>563.987</b>
<b>Net yabancı para varlıklar / (yükümlülükler)</b>	<b>50.033</b>	<b>5.519</b>	<b>1.057</b>	<b>461.227</b>	<b>8.452</b>	<b>61.802</b>
Türev araçlar	-	-	-	399.036	-	60.000
<b>Net yabancı para bilanço dışı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>399.036</b>	<b>-</b>	<b>60.000</b>
<b>Net pozisyon</b>	<b>50.033</b>	<b>5.519</b>	<b>1.057</b>	<b>62.191</b>	<b>8.452</b>	<b>1.802</b>

**BORSA İSTANBUL A.Ş.****31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**NOT 27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE  
DÜZEYİ (Devamı)***Maruz kalınan kur riski*

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşılık yüzde 10 değer kazanmasının/(kaybının) 31 Aralık 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar/zararda veya özkaynaklarda (vergi etkisi hariç) oluşturacağı etki aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

**Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu**

	Kar/(Zarar)		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31 Aralık 2020</b>				
<b>ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	4.051	(4.051)	4.051	(4.051)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3-ABD Doları net etkisi (1+2)</b>	<b>4.051</b>	<b>(4.051)</b>	<b>4.051</b>	<b>(4.051)</b>
<b>Avro kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	952	(952)	952	(952)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6-Avro net etkisi (4+5)</b>	<b>952</b>	<b>(952)</b>	<b>952</b>	<b>(952)</b>
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>5.003</b>	<b>(5.003)</b>	<b>5.003</b>	<b>(5.003)</b>

	Kar/(Zarar)		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31 Aralık 2019</b>				
<b>ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	5.021	(5.021)	5.021	(5.021)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3-ABD Doları net etkisi (1+2)</b>	<b>5.021</b>	<b>(5.021)</b>	<b>5.021</b>	<b>(5.021)</b>
<b>Avro kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	1.198	(1.198)	1.198	(1.198)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6-Avro net etkisi (4+5)</b>	<b>1.198</b>	<b>(1.198)</b>	<b>1.198</b>	<b>(1.198)</b>
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>6.219</b>	<b>(6.219)</b>	<b>6.219</b>	<b>(6.219)</b>

## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 27 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### *Faiz oranı riski*

Grup, faiz oranlarındaki değişikliklerin faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerine olan etkisinden dolayı faiz oranı riskine maruz kalmaktadır.

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Grup'un sabit faiz bileşenine sahip finansal araçları aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
<b>Finansal varlıklar</b>		
Banka mevduatları	23.493.661	15.683.274
Ters repo alacakları	25.859	52.351
İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar	2.752.609	900.769
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	33.288
<b>Finansal yükümlülükler</b>		
Kısa vadeli borçlanmalar	2.046.493	4.105.860

#### NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLAR

##### *Finansal araçların gerçeğe uygun değeri*

Gerçeğe uygun değer, bir varlığın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder.

Grup'un finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesi hem muhasebe politikası hem de dipnot sunumları açısından gereklidir.

Aşağıdaki yöntemler ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

##### *Finansal varlıklar*

Kısa vadeli olmaları nedeniyle nakit ve nakit benzerleri ile ticari alacakların kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğu varsayılmaktadır.

Konsolide finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değeri ile gösterilen menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde raporlama tarihinde geçerli olan piyasa fiyatları esas alınmaktadır.

Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir.

##### *Finansal yükümlülükler*

Ticari borçların finansal borçların kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğu varsayılmaktadır.

**BORSA İSTANBUL A.Ş.****31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)**

<b>31 Aralık 2020</b>	<b>Kayıtlı değeri</b>	<b>Gerçeğe uygun değeri</b>
<b>Finansal varlıklar</b>		
Nakit ve nakit benzerleri	23.769.022	23.769.022
Ticari alacaklar	307.667	307.667
İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar	2.752.609	2.746.641
<b>Finansal yükümlülükler</b>		
Borçlanmalar	2.046.493	2.046.493
Kiralama yükümlülükleri	5.943	5.943
Ticari borçlar	1.211.731	1.211.731
<b>31 Aralık 2019</b>		
<b>Finansal varlıklar</b>		
Nakit ve nakit benzerleri	16.217.363	16.217.363
Ticari alacaklar	276.737	276.737
Türev araçlar	40.015	40.015
İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar	900.769	905.974
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	33.288	33.288
<b>Finansal yükümlülükler</b>		
Borçlanmalar	4.105.860	4.105.860
Kiralama yükümlülükleri	6.120	6.120
Ticari borçlar	1.202.781	1.202.781

Grup'un 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla açıklama amaçlı sunulan itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklarının gerçeğe uygun değer sınıflaması 2. Seviyedir.

**Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma**

Aşağıdaki tabloda gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen varlık ve yükümlülüklerin, değerlendirme yöntemleri verilmiştir. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

- Seviye 1: Özdeş varlıklar veya borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;
- Seviye 2: Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar veya borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) veya dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;
- Seviye 3: Varlık veya borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).



## BORSA İSTANBUL A.Ş.

### 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

##### *Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma (Devamı)*

Bu çerçevede gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2020</b>	<b>1. Seviye</b>	<b>2. Seviye</b>	<b>3. Seviye</b>	<b>Toplam</b>
<b>Finansal varlıklar</b>				
Yatırım fonları	1.326	-	-	1.326
<b>Toplam</b>	<b>1.326</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.326</b>

<b>31 Aralık 2019</b>	<b>1. Seviye</b>	<b>2. Seviye</b>	<b>3. Seviye</b>	<b>Toplam</b>
<b>Finansal varlıklar</b>				
Yatırım fonları	2.651	-	-	2.651
Türev araçlar	-	40.015	-	40.015
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	7.736	25.552	-	33.288
<b>Toplam</b>	<b>10.387</b>	<b>65.567</b>	<b>-</b>	<b>75.954</b>

Grup, sermayede payı temsil eden gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların maliyetlerinin, ilgili varlıkların gerçeğe uygun değerlerini en iyi şekilde yansıttığını değerlendirmiştir. İlgili varlıkların, gerçeğe uygun değer seviyesi Seviye 3 olarak belirlenmiştir.

##### *Finansal olmayan varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar*

Grup, 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla bilançosunda yatırım amaçlı gayrimenkuller içerisinde sınıflandırılan gayrimenkulleri gerçeğe uygun değeri ile taşımaktadır. Söz konusu gerçeğe uygun değer belirlenmesinde seviye 2 girdileri kullanılmaktadır. Gerçeğe uygun değer tespitinde emsal karşılaştırma yöntemine göre değerlendirme yapılmış ve ekspertiz raporlarında söz konusu gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri 61.730 TL (31 Aralık 2019: 57.775 TL) olarak belirtilmiştir. İlgili değerlendirme esasları muhasebe politikaları Not 2.10'da açıklanmıştır.

#### NOT 29 - RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.